

*Росинский*  
*В.И.*

В Челябинское УФАС

От и.о. директора МУП «Троицкий автовокзал»

457100 г. Троицк Челябинской обл., ул. Пролетарская 50-26

### ЖАЛОБА

На проведение торгов по извещению № 250914/6855484/01 опубликованного на официальном сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) 25.09.2014, дата окончания приёма заявок на участие 17.10.2014. организатор торгов Муниципальное унитарное предприятие «Троицкий автовокзал» (6855484), ИНН: 7418002814. ОГРН:1027401099670, адрес регистрации: 457100 Челябинская область, город Троицк, ул. Апельбаума, д.1, месторасположение совпадает, контактные телефоны 8 (351) 2-65-56

25 сентября 2014 года на официальном сайте торгов [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) было опубликовано извещение о проведении торгов № 250914/685548/01 в форме открытого аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения муниципальной собственности расположенной по адресу; 457100 Челябинская область, город Троицк, ул. Апельбаума, д.1. Организатором торгов является муниципальное унитарное предприятие «Троицкий автовокзал» расположенное по адресу : 457100, Челябинская обл., г. Троицк, ул. Апельбаума д.1 ФИО руководителя ранее занимавшего должность руководителя

Организатором торгов нежилые помещения. Предназначенные для сдачи в аренду, были сформулированы по 5 лотам.

К лоту №1 организатором торгов в нарушение пункта 4 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров предусматривающих прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утверждённых приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. № 67 ( далее Право) в извещении о проведении торгов не указано согласие собственника (муниципальное образование город Троицк) о сдаче в аренду муниципального имущества.

Управление	
Федеральной антимонопольной службы	
по Челябинской области	
Цу. №	17149
" 06 "	11 / 2014

В силу статей 295 296 ГК РФ, пункта 2 ст.18 ФЗ от 14.11.2002 № 161ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» пункта 4 Правил передачи государственными унитарными предприятиями и учреждениями прав владения и (или) пользования в отношении имущества, закреплённого за ними на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, может осуществляться по согласию заданию собственников такого имущества.

В случае когда государственное или муниципальное имущество передаётся по результатам торгов, собственник уполномочивает обладателя права хозяйственного ведения или оперативного управления на организацию и проведение соответствующих торгов также даёт согласие (задание) на передачу такого имущества до начала организации данных торгов.

В аукционной документации лот №1 данного разрешения не содержится.

На основании выше изложенного и руководствуясь ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите прав конкуренции» прошу:

Признать незаконными действия (бездействия) организаторов торгов, муниципального унитарного предприятия «Троицкий автовокзал» на тот момент его руководителя \_\_\_\_\_, при организации и проведении торгов в форме открытого аукциона на право заключения договора аренды нежилых помещений муниципальной собственности, расположенной по адресу: 457100 Челябинская область, г. Троицк, ул. Аппельбаума д.1 по лоту №1.



6 ноября 2014г.