

**В Управление Федеральной антимонопольной службы
по Челябинской области**

Адрес: 454111, ГСП-6, г. Челябинск, пр. Ленина, 59

Телефон/факс: (351) 263-88-71/(351) 263-18-39

E-mail: to74@fas.gov.ru

Копия: в Арбитражный суд Челябинской области
454091, г. Челябинск, ул. Воровского, д. 2
Дело № А76-670/2012

Копия: Конкурсному управляющему
ООО "Озерская швейная фабрика"
Михайловой Евгении Петровне

454078, г. Челябинск, ул. Ш. Руставели, 25 А, 4

Заявитель:

Семенов Е. П.
Михайлова Е. П.
Копия
Согласно
13.07.14

ад

на действия арбитражного управляющего (организатора торгов)

1. Арбитражный управляющий (организатор торгов): Михайлова Евгения Петровна,

член НП «Уральская саморегулируемая организация арбитражных управляющих» (620075, г. Екатеринбург, ул. Горького, 31, ИНН 6670019784, ОГРН 1026604954947).

Информация о должнике: общество с ограниченной ответственностью «Озерская швейная фабрика» (456780, Челябинская область, г. Озерск, ул. Красноармейская, 5, корп. 1, ИНН 7422035847, ОГРН 1057410004783).

Основание для проведения торгов: решение Арбитражного суда Челябинской области от 26.09.2012 г. по делу № А76-670/2012

3. Информация о торгах:

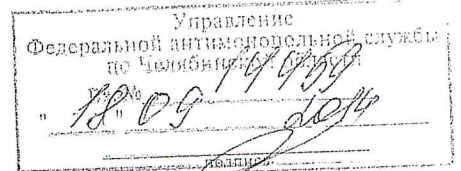
Извещение о проведении торгов в форме публичного предложения № 0014864 от 10.07.2014 г.

очная торговая площадка «uTender» (ООО «ЮТендер», сайт www.utender.ru)

форма предложений о цене: открытая.

форма торгов: в форме публичного предложения по продаже имущества ООО "Озерская

о
Об



Порядок и критерии определения победителя торгов: победителем открытых торгов по продаже имущества (предприятия) должника посредством публичного предложения признается участник открытых торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую цену продажи имущества (предприятия) должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества (предприятия) должника, установленной для определенного периода проведения открытых торгов.

Порядок представления заявок на участие в торгах: заявки на участие в торгах подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: <http://www.utender.ru/>.

Дата начала представления заявок на участие: 13.08.2014 10:00

Дата окончания представления заявок на участие: 17.09.2014 17:00

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании: 12.07.2014

Дата публикации в печатном органе по месту нахождения должника: 09.07.2014

Дата размещения сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: 10.07.2014

Порядок и срок заключения договора купли-продажи: договор купли-продажи заключается между победителем торгов и конкурсным управляющим не позднее чем через десять дней с даты подведения итогов торгов с соблюдением порядка и условий, предусмотренных Гражданским кодексом РФ и ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» с условием получения денежных средств за проданное имущество не позднее чем через пять дней с даты заключения договора купли-продажи.

Сроки платежей, реквизиты счетов: ООО "Озерская швейная фабрика" 456780, Челябинская область г. Озерск, ул. Красноармейская, 5 корп.1 ИНН/КПП 7422035847/742201001 ОГРН 1057410004783 р/с 407028710790440001615 в ОАО "Челябинвестбанк" БИК 047501779 к/с 30101810400000000779.

Лот № 1. Наименование: нежилое 4-х этажное здание производственного назначения общей площадью 3348,7 кв.м., расположенное по адресу: Челябинская область, г. Озерск, ул. Красноармейская, 5, корп. 1. Кадастровый номер 74:41:0102012:0030:000025:1000/Б.

Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению: к участию в торгах допускаются лица, своевременно подавшие заявку и представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, объявленным в информационном сообщении, задатки которых зачислены на счет организатора торгов и зарегистрировавшиеся в качестве участника торгов в установленном порядке. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности.

Начальная цена: 10 000 000,00 руб.

Тип снижения цены публичного предложения: цена на интервале задается как снижение в рублях от цены предыдущего интервала.

Обеспечение задатка является обязательным.

4. **Обжалуемые действия арбитражного управляющего (организатора торгов)** – отказ в допуске заявителя к участию в торгах, признание победителем торгов

5. **Суть обжалуемых действий** - 15.09.2014 г. в 10.11 час., в период действия цены 2 936 240,00 руб. с 00.00 час. 15.09.2014 г. по 00.00 час. 16.09.2014 г., мной была подана заявка в электронной форме на участие в публичных торгах, которая была зарегистрирована под № 32390.

Протоколом об определении участников торгов от 15.09.2014 г. моя заявка на участие в торгах не была допущена к участию в публичном предложении № 0014864. В качестве основания отказа в допуске для участия в торгах указано, что представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны. Чем именно представленные мной документы не соответствуют установленным к ним требованиям, или какие сведения, содержащиеся в них, недостоверны, в протоколе не указано.

Считаю, что моя заявка на участие в торгах была оформлена и подана с соблюдением всех требований, предъявляемых к заявке, и к ней приложены копии всех необходимых документов.

Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению установлены регламентом торговой площадки, п. 4.3. приказа Минэкономразвития РФ от 15.02.2010 г. № 54 и п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Дополнительных требований к заявке в извещении о публичном предложении № 0014864 от 10.07.2014 г. установлено не было. Кроме того, в указанном извещении содержатся только требования к самой заявке как к документу, а копии каких документов к ней должны быть приложены, не указано.

В результате отказа в допуске моей заявки, победителем торгов признан заявка которого поступила 15.09.2014 г. в 10.53 час., то есть после моей заявки.

Под конкуренцией в силу пункта 7 статьи 4 ФЗ «О защите конкуренции» понимается соперничество хозяйствующих субъектов, при котором самостоятельными действиями каждого из них исключается или ограничивается возможность каждого из них в одностороннем порядке воздействовать на общие условия обращения товаров на соответствующем товарном рынке.

В соответствии пунктами 1 и 4 статьи 22 ФЗ «О защите конкуренции» антимонопольный орган обеспечивает государственный контроль за соблюдением хозяйствующими субъектами антимонопольного законодательства, а также предупреждает монополистическую деятельность.

Согласно подпункту 5.3.1.1 Положения о Федеральной антимонопольной службе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2004 № 331 (далее - Положение о ФАС России), ФАС России осуществляет контроль и надзор за соблюдением коммерческими и некоммерческими организациями антимонопольного законодательства, законодательства о естественных монополиях, законодательства о рекламе (в части установленных законодательством полномочий антимонопольного органа).

Согласно пункту 1 статьи 23 и пункту 1 статьи 39 ФЗ «О защите конкуренции» антимонопольный орган возбуждает дела о нарушениях антимонопольного законодательства, по результатам рассмотрения которых принимает решения и выдает хозяйствующим субъектам обязательные для исполнения предписания, в том числе о прекращении злоупотребления хозяйствующим субъектом доминирующим положением и совершении действий, направленных на обеспечение конкуренции. В соответствии с п. 4.2 ч. 1 ст. 23 ФЗ «О защите конкуренции» антимонопольный орган уполномочен рассматривать жалобы заявителей на нарушение процедуры обязательных в соответствии с законодательством РФ торгов. При этом случаи, когда договоры о продаже вещи или имущественного права могут быть заключены только путем проведения торгов, согласно п. 3 ст. 447 ГК РФ устанавливаются законом.

В соответствии с п. 2 ст. 447 ГК РФ в качестве организатора торгов может выступать собственник вещи или обладатель иного имущественного права на нее. Организатором торгов также могут

являться специализированная организация или иное лицо, которые действуют на основании договора с собственником вещи или обладателем иного имущественного права на нее и выступают от их имени или от своего имени, если иное не предусмотрено законом.

В соответствии с пунктом 2. ст. 18.1 "О защите конкуренции" действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

Считаю, что арбитражный управляющий (организатор торгов) нарушил мои права и законные интересы, не допустив к участию в торгах и не признав меня победителем торгов.

На основании вышеизложенного и руководствуясь статьями 18.1. 22, 23, 39 ФЗ «О защите конкуренции»,

ПРОШУ:

1. Потребовать от электронной торговой площадки «uTender» (ООО «ЮТендер», сайт www.utender.ru) представить заявки участников публичного предложения № 0014864.
2. Провести внеплановую проверку публичных торгов в электронной форме № 0014864 в соответствии со ст. 18.1 ФЗ № 135 «О защите конкуренции», рассмотреть жалобу по существу в Федеральной антимонопольной службе по Челябинской области в связи с тем, что имущество ООО «Озерская швейная фабрика», выставленное на торги, расположено в Челябинской области, решение о торгах принималось арбитражным управляющим (организатором торгов) Михайловой Е.П.
3. Признать в действиях арбитражного управляющего (организатора торгов) Михайловой Е.П. нарушение, выразившееся в отказе в допуске к участию в торгах заявки № 32390.
4. Признать в действиях арбитражного управляющего (организатора торгов) Михайловой Е.П. нарушение, выразившееся в признании победителем торгов ., заявка которого не являлась первой, представленной в установленный срок и содержащей цену продажи имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов.
5. Выдать предписания об устранении допущенных нарушений.

Приложение (в копиях):

1. Извещение о проведении торгов в форме публичного предложения № 0014864 от 10.07.2014 г.
2. Заявка на участие в торгах от . с приложениями.
3. Протокол об определении участников торгов (по заявке № 32390) от 15.09.2014 г.
4. Протокол об определении участников торгов (по заявке № 32392) от 15.09.2014 г.
5. Протокол о результатах проведения открытых торгов по лоту № 1 от 15.09.2014 г.
6. Доказательства направления копии сторонам (почтовая квитанция, отметка о вручении).

17.09.2014 г.

