



ОАО «Челябинский Хладкомбинат № 1»
пр. Ленина, 27, г. Челябинск, 454090

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Челябинской области**

пр. Ленина, 59, г. Челябинск, 454111
тел./факс 8(351) 263-88-71
e-mail: to74@fas.gov.ru

Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом в
Челябинской области
пр. Ленина, 59, г. Челябинск, 454091

14.05.2012 № 4334/07

На № _____ от _____

РЕШЕНИЕ
по жалобе № 14-18.1/12

«11» мая 2012 года

г. Челябинск, пр. Ленина, 59

Комиссия Челябинского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры проведения торгов и порядка заключения договоров (далее - Комиссия), в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135 - ФЗ «О защите конкуренции» (в редакции Федерального закона от 06.12.2011) (далее – Закон о защите конкуренции), в составе:

Председателя Комиссии:	Сапрыкиной Н.В.	- заместителя руководителя Челябинского УФАС России;
Членов Комиссии:	Соболевской Т.М.	- начальника отдела контроля торгов и органов власти Челябинского УФАС России;
	Пазуха З.В.	- специалиста-эксперта отдела контроля торгов и органов власти Челябинского УФАС России;

рассмотрев жалобу ОАО «Челябинский Хладкомбинат № 1», в присутствии:

- Леканова В.К. - генерального директора ОАО «Челябинский Хладкомбинат № 1»;
- Леканова А.В. - представителя ОАО «Челябинский Хладкомбинат № 1» по доверенности от 04.05.2012 №8;
- Щербаковой О.С. - представителя ОАО «Челябинский Хладкомбинат № 1» по доверенности от 04.05.2012 №8;
- Вишня Л.А. – начальника отдела аренды недвижимого имущества и земельных

Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Челябинской области (УРосимущество в Челябинской области)		004692
ВХОДЯЩИЙ №	5484	
«15»	05	2012

участков ТУ Росимущества в Челябинской области по доверенности от 05.05.2012 №65;

- Мельниковой И.А. - заместителя руководителя ТУ Росимущества в Челябинской области по доверенности от 05.05.2012 №293;

- Никитиной Т.Г. - начальника отдела правового обеспечения и кадровой политики ТУ Росимущества в Челябинской области по доверенности от 05.05.2012 № 294.

УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее – Челябинское УФАС России) поступила жалоба ОАО «Челябинский Хладкомбинат № 1» (далее — Заявитель) на неправомерные действия Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Челябинской области (далее — ТУ Росимущества в Челябинской области) по формированию предмета торгов по лоту № 1: сооружение — Ж/Д путь, расположенный по адресу г. Челябинск, пр. Ленина, 27, кадастровый номер — 74-74-01/210/2011-253, инвентарный номер — 75:401:002:000077350, при проведении аукциона на право заключения договоров аренды имущества, входящего в состав казны Российской Федерации, извещение №030412/0005463/01 (далее – Аукцион, торги).

В качестве доводов Заявитель в жалобе указал.

ТУ Росимущества в Челябинской области был объявлен открытый аукцион, предметом лота № 1 которого является сооружение - Ж/Д путь, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, пр. Ленина, 27, протяженностью 174,9 пог. м. (Лит. 7), Инвентарный номер 75:401:002:000077350, Кадастровый номер 74-74-01/210/2011-253. Указанный объект аукциона - Ж/Д (тупиковый подъездной ж/д путь не общего пользования) является спорным и право владения, пользования и распоряжения ТУ Росимущества в Челябинской области данным объектом так же является спорным по следующим причинам.

1. Челябинский Хладокомбинат №1 был приватизирован в сентябре 1995 года как единый комплекс для дальнейшего его функционирования в виде Холодильника для хранения продукции глубокой заморозки. Для выполнения своих основных функций (хранение продукции глубокой заморозки в емкостях Холодильника) - ОАО «Челябинский Хладокомбинат №1» (далее-Предприятие) использует тупиковый подъездной ж/д путь (расположен по адресу: г.Челябинск, пр.Ленина, 27), по которому продукция поставляется ж/д вагонами-рефрижераторами с ж/д путей общего пользования ЮУЖД.

Согласно Плана приватизации, утвержденного Решением Территориального агентства Госкомимущества Российской Федерации Челябинского областного комитета по управлению государственным имуществом №257 от 26.09.1995 и Постановлением Правительства Российской Федерации от 07.03.1995 № 235, Предприятию были переданы в собственность все объекты движимого и недвижимого имущества, которые находились на земельном участке по адресу: г.Челябинск, пр.Ленина, 27. А так же в пользовании Предприятия по плану приватизации остались: водовод, канализация, газопровод, автомобильные дороги и подъездной ж/д путь необщего пользования в границах земельного участка, на котором было расположено предприятие.

В соответствии с планом приватизации, не вошли в план приватизации и остались в государственной собственности: земельный участок, жилые дома и объекты гражданской обороны (стр.34 п.8, стр.39 п.5, стр.63 п.III Плана приватизации).

2. При передаче Предприятию земельного участка в аренду, где расположен

спорный подъездной ж/д путь не общего пользования, по договору аренды земель №РФ 11-ЧБО-36-04-№000215-95 от 12.07.1995 (срок действия указанного договора до 12.07.2005), данный земельный участок не был обременён объектами недвижимого имущества третьих лиц. Таким образом, спорный подъездной ж/д путь не значился в государственной собственности. (Свидетельство о государственной регистрации права 74-АЗ №087202 от 26.11.2003).

В соответствии с Приказом Челябинского отделения Южно-Уральской железной дороги от 12.09.1995г. №237, участок ж/д пути не общего пользования, протяженностью 0,3 км. ст. Челябинск-Главный, введённый в эксплуатацию в 1950 по акту приёма-передачи от 12.09.1995г. был передан из ведения Челябинской дистанции пути Южно-Уральской железной дороги в ведение «Хладокомбината №1» ст.Челябинск. Согласно инвентарной карточки (инвентарный номер 024010) указанный ж/д путь был передан с баланса Челябинской дистанции пути Южно-Уральской железной дороги на баланс «Хладокомбината №1» в августе 1995г.

В связи с тем, что в момент передачи ж/д пути - 12.09.1995, План приватизации был представлен на утверждение в Комитет по управлению имуществом Челябинской области 28.08.1995 (утверждён 26.09.1995), спорные ж/д пути не вошли в перечень передаваемых Хладокомбинату объектов (стр. 48 Плана приватизации).

3. В 2005 году Предприятие оформляет права собственности ОАО "Челябинский Хладокомбинат №1" на объекты недвижимого имущества, которые находились на вышеуказанном земельном участке. Спорный подъездной ж/д путь не общего пользования (тупиковый) был включён в состав здания технологического цеха (холодильника), т.к. данный встроенный ж/д путь является конструктивным элементом единого целого здания технологического цеха.

Указанный встроенный ж/д путь находится под одной крышей технологического цеха, составляет с ним единое целое и заканчивается тупиком на территории Предприятия. Пользование ж/д путём возможно только Хладокомбинатом.

Технический паспорт на нежилое здание технологического цеха 1 очереди (Литер А, А5, А8) от 19.07.2004г. и Свидетельства о государственной регистрации права 74-АБ №011641 от 27.04.2005г. и 74АВ №010819 от 25.03.2009г. свидетельствуют о том, что спорный подъездной ж/д путь является собственностью Предприятия в составе здания технологического цеха (холодильника).

4. В 2006г. ОАО "Челябинский Хладокомбинат №1" выкупило в собственность у Территориального управления Федерального агентства по управлению федеральным имуществом по Челябинской области земельный участок по адресу: г.Челябинск, пр.Ленина, 27, общей площадью 23465 кв.м. с кадастровым номером 74:36:04 09 001:0011 (кадастровый план земельного участка от 22.05.2006г. №36.08/06-01-951), на котором расположен спорный подъездной ж/д путь не общего пользования, по договору купли-продажи земельного участка №291 -зем. от 30.06.2006г. Данный земельный участок также не был обременён объектами недвижимого имущества и правами третьих лиц. Согласно Свидетельств о государственной регистрации права 74 АБ №507499 от 14.08.2006г.; 74 АБ №571333 от 11.10.2006г.; 74 АА №501799 от 26.02.2008г.; 74 АВ №010575 от 09.02.2009г.; 74 АВ №010818 от 25.03.2009г.; 74 АГ №297604 от 04.04.2011г. существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

В указанном договоре купли-продажи земельного участка в Приложении №1 спорный ж/д путь не указан как объект, собственником которого является Территориальное управление Федерального агентства по управлению федеральным имуществом в Челябинской области, а также в договоре отсутствуют какие-либо ограничения (обременения).

Все вышеперечисленные документы: План приватизации, договор аренды земель №РФ 11-ЧБО-36-04-№000215-95 от 12.07.1995г., договор купли-продажи земельного участка №291-зем. от 30.06.2006г. свидетельствуют о том, что спорный подъездной ж/д путь не общего пользования не был включён в Реестр Федерального имущества, не являлся федеральной собственностью и не был включён в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

В связи с тем, что технологический цех и спорный ж/д путь находятся под одной крышей, составляют единое целое и здание цеха было со встроенным ж/д путём, который заканчивается тупиком на территории нашего предприятия, пользование ж/д путём возможно только Хладокомбинатом.

5. По настоящее время ОАО "Челябинский Хладокомбинат №1" несёт бремя содержания принадлежащего ему на праве собственности имущества, в том числе указанных спорных Ж/Д путей. Осуществляет за свой счёт техническое обслуживание, модернизацию, текущие и капитальные ремонты путей. Ежемесячно выполняет восстановительные и ремонтные работы ж/д путей по Актам-предписаниям начальника станции Челябинск-Главный ЮУЖД филиала ОАО «РЖД». Согласно договоров подряда произведена замена дефектных шпал.

Согласно ст. 209 ГК РФ, собственнику принадлежат права владения, пользования и распоряжения своим имуществом. Собственник вправе по своему усмотрению совершать в отношении принадлежащего ему имущества любые действия, не противоречащие закону и иным правовым актам и не нарушающие права и охраняемые законом интересы других лиц. Владение, пользование и распоряжение землей в той мере, в какой её оборот допускается законом (статья 129 ГК РФ), осуществляются её собственником свободно, если это не наносит ущерба окружающей среде и не нарушает прав и законных интересов других лиц.

Объявив открытый аукцион на право заключения договоров аренды на Ж/Д пути, ТУ Росимущества в Челябинской области намерено заключить договор аренды с победителем аукциона, что нарушит право собственности и ущемит законные интересы ОАО "Челябинский Хладокомбинат №1", а в последствии и победителя аукциона, так как ТУ Росимущества в Челябинской области не имеет оснований распоряжаться объектом Аукциона - ЛОТ №1: Сооружение - Ж/Д путь, а ОАО "Челябинский Хладокомбинат №1", собственник технологического цеха, в котором расположены ж/д пути, и земельного участка, на котором находятся цех с ж/д путями, будет препятствовать посторонним лицам использовать своё имущество и проникать свою на территорию. Победитель аукциона рискует столкнуться с проблемами реализации своих прав на объект аукциона.

Кроме того, Заявитель на заседании Комиссии пояснил, что предприятие ОАО «Челябинский Хладкомбинат № 1» расположенное по адресу г. Челябинск, пр. Ленина, 27, эксплуатирует опасные производственные объекты, на которых получают, используются, перерабатываются, образуются, хранятся, транспортируются токсичные вещества, способные при воздействии на живые организмы приводить к их гибели и имеющие характеристики, установленные пунктом 1 приложения 1 Федерального закона от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», о чем свидетельствуют лицензии, выданные ОАО «Челябинский Хладкомбинат № 1» от 20.05.2009 № ЭХ-56-002802 (Х), от 20.05.2009 № ВП-56-002801 (КС), свидетельства от 25.02.2010 № А56-00011.

Заявитель отметил, что на территории ОАО «Челябинский Хладкомбинат № 1»

находится 300 м железнодорожных путей. В извещении о проведении Аукциона, документации об Аукционе протяженность железнодорожных путей указана 174,9 м и не определены границы использования указанного сооружения. Таким образом, участникам торгов не очевидно, право на пользование каким именно отрезком железнодорожного пути, расположенного по адресу г. Челябинск, пр. Ленина, 27, им будет предоставлено в результате проведения Аукциона.

В связи с тем, что право собственности ТУ Росимущества в Челябинской области на спорный тупиковый подъездной ж/д путь не общего пользования было зарегистрировано с грубыми нарушениями требований федеральных законов (ст.37 Земельного кодекса РФ и Федеральный закон от 21 июля 1997 г. N 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним"), ОАО "Челябинский Хладокомбинат №1" намерено оспорить это право в судебном порядке.

Заявитель на заседании Комиссии пояснил, что отсутствие в аукционной документации информации, что пути расположены на земельном участке, принадлежащем ОАО "Челябинский Хладокомбинат №1", является нарушением правил проведения торгов, так как отсутствие существенной информации об использовании объекта торгов может повлиять на права как владельца земельного участка, так и победителя Аукциона ввиду невозможности его использования.

Заявитель просит приостановить Аукцион на право заключения договоров аренды объектов недвижимости, расположенных на территории Челябинской области (г. Челябинск, пр. Ленина, 27), относящихся к Государственной казне Российской Федерации (Извещение №030412/0005463/01) в части ЛОТа №1: Сооружение - Ж/Д путь, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, пр. Ленина, 27, протяженностью 174,9 пог. м. (Лит. 7), Инвентарный номер 75:401:002:000077350, Кадастровый номер 74-74-01/210/2011-253, целевое назначение: производственное, до разрешения спора Судом.

ТУ Росимущества в Челябинской области представлены следующие письменные возражения и пояснения по доводам жалобы.

Транспортное сооружение (железнодорожный подъездной путь), протяженностью 174,9 м, расположенное по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, 27, является государственной собственностью Российской Федерации на основании Свидетельства о государственной регистрации права от 17.06.2011 74-АГ № 423971. В связи с чем, указанное сооружение выставлено на аукцион по продаже права аренды объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности, учтенных в Государственной казне Российской Федерации, который состоялся 04.05.2012 в ТУ Росимущества в Челябинской области.

ТУ Росимущества в Челябинской области обязано распоряжаться государственной собственностью, а доходы от его использования должны поступать в федеральный бюджет.

Транспортное сооружение (железнодорожный подъездной путь), протяженностью 174,9 м, расположенное по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, 27, находится на земельном участке с кадастровым номером 74:36:0409001:0011, площадью 23465 кв.м.

Указанный земельный участок находится в собственности ОАО «Челябинский Хладокомбинат № 1» на основании распоряжения ТУ Росимущества в Челябинской области от 26.06.2006 № 1028-р и договора купли-продажи земельного участка от 30.06.2006 № 291-зем.

Согласно информации, представленной покупателем земельного участка, на момент продажи объекты недвижимости имущества, расположенные на земельном участке и находящиеся в собственности иных лиц, отсутствовали.

В связи с тем, что покупателем представлена продавцу заведомо ложная информация об обременениях и ограничениях данного земельного участка, ТУ Росимущества в Челябинской области в настоящее время планирует провести кадастровые работы по установлению границ земельного участка, необходимого для эксплуатации ж/д путей и подготовить исковое заявление в Арбитражный суд Челябинской области об отмене договора купли-продажи земельного участка в связи с вновь открывшимися обстоятельствами.

По мнению представителей ТУ Росимущества в Челябинской области, доводы жалобы являются необоснованными, поскольку организатор торгов имел законные основания для включения принадлежащего ему на праве собственности имущества в предмет лота №1 Аукциона.

Изучив представленные материалы дела, заслушав пояснения сторон Комиссия Челябинского УФАС России пришла к следующим выводам.

1. ТУ Росимущества в Челябинской области на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru опубликовано извещение о проведении аукциона на право заключения договоров аренды имущества, входящего в состав казны Российской Федерации, извещение №030412/0005463/01. Дата начала рассмотрения заявок на участие в Аукционе — 02 мая 2012 года.

На участие в Аукционе по лоту № 1 подано 3 заявки. Победителем аукциона по данному лоту признано ООО «Логистик» согласно протоколу проведения открытого аукциона от 04.05.2012 №2-4-АРЕНДА.

Порядок проведения аукциона на право заключения договора аренды в отношении государственного или муниципального имущества устанавливается Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67 (далее — Правила № 67).

Согласно пункту 105 Правил № 67 извещение о проведении аукциона, кроме прочих сведений, должно содержать информацию о месте расположения, описание и технические характеристики государственного или муниципального имущества, права на которое передаются по договору, в том числе площадь помещения, здания, строения или сооружения в случае передачи прав на соответствующее недвижимое имущество.

Согласно пункту 114 Правил № 67 документация об аукционе должна содержать сведения и информацию, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, в том числе информацию о месте расположения, описание и технические характеристики государственного или муниципального имущества, права на которое передаются по договору, в том числе площадь помещения, здания, строения или сооружения в случае передачи прав на соответствующее недвижимое имущество.

В соответствии с извещением о проведении Аукциона, аукционной документацией объектом Аукциона по лоту № 1 является сооружение — Ж/Д путь, расположенный по адресу г. Челябинск, пр. Ленина, 27, кадастровый номер — 74-74-01/210/2011-253, инвентарный номер — 75:401:002:000077350, при проведении аукциона на право заключения договоров аренды имущества, входящего в состав казны Российской Федерации. Иных сведений об объекте Аукциона по лоту № 1 в извещении о

проведении Аукциона, аукционной документации не содержится.

Свидетельством о государственной регистрации права от 17.06.2011 зарегистрировано право собственности Российской Федерации на сооружение — Ж/Д путь, расположенный по адресу г. Челябинск, пр. Ленина, 27, кадастровый номер — 74-74-01/210/2011-253, инвентарный номер — 75:401:002:000077350.

В соответствии с техническим паспортом на железнодорожный путь, расположенный по адресу г. Челябинск, пр. Ленина, 27, литера 7, сооружение — Ж/Д путь частично проходит по зданию литера А8.

Право собственности на нежилое здание (технологический цех 1 очередь) площадью 6484,7 кв. м по адресу г. Челябинск, пр. Ленина, 27, литера А, А5, А8 (согласно техническому паспорту на указанное нежилое здание) зарегистрировано за ОАО «Челябинский Хладкомбинат № 1» на основании свидетельства о государственной регистрации права собственности.

Кроме того, ОАО «Челябинский Хладкомбинат № 1» принадлежит право собственности на земельный участок площадью 23465 кв. м по адресу г. Челябинск, пр. Ленина, на котором расположено сооружение — Ж/Д путь, являющееся предметом Аукциона по лоту №1, на основании свидетельства о государственной регистрации права от 14.08.2006, распоряжения ТУ Росимущества в Челябинской области от 26.06.2006 № 1028-р и договора купли-продажи земельного участка от 30.06.2006 № 291-зем.

Расположение Ж/Д пути на земельном участке, право собственности на который имеет ОАО «Челябинский Хладкомбинат № 1», не отрицается представителями ТУ Росимущества в Челябинской области и Заявителем на заседании Комиссии.

Из изложенного следует, что сооружение — Ж/Д путь, являющееся предметом Аукциона по лоту №1, расположено на земельном участке, принадлежащем на основании свидетельства о регистрации права ОАО «Челябинский Хладкомбинат № 1», частично проходит по зданию литера А8, также являющимся собственностью ОАО «Челябинский Хладкомбинат № 1».

ТУ Росимущества в Челябинской области представлены документы о государственной регистрации права на сооружение (железнодорожный путь) от 17.06.2011, технический паспорт на железнодорожный путь, договор купли продажи земельного участка от 30.06.2006 №291-зем., заверенные сотрудниками ТУ Росимущества в Челябинской области, из чего можно сделать вывод, что ТУ Росимущества в Челябинской области располагало информацией о принадлежности земельного участка, на котором расположено сооружение-Ж/Д пути, ОАО «Челябинский Хладкомбинат № 1».

Сведения о месте расположения Ж/Д пути в нежилом здании по адресу г. Челябинск, пр. Ленина, 27, литера А8, а также на земельном участке площадью 23465 кв. м по адресу г. Челябинск, пр. Ленина отнесены к сведениям о месте расположения государственного имущества.

Согласно статье 271 части 1 Гражданского кодекса РФ собственник здания, сооружения или иной недвижимости, находящейся на земельном участке, принадлежащем другому лицу, имеет право пользования предоставленным таким лицом под эту недвижимость земельным участком.

Исходя из представленных ТУ Росимущества в Челябинской области документов, информации, содержащихся в извещении о проведении Аукциона, документации об Аукционе не следует, на каком основании собственник сооружения —

Ж/Д пути, расположенного по адресу г. Челябинск, пр. Ленина, 27, имеет право пользования земельным участком, на котором расположен указанный объект и собственником которого является ОАО «Челябинский Хладкомбинат № 1». Объект недвижимости (сооружение — Ж/Д путь) неизбежно используется с земельным участком, на котором он расположен. Соответственно, в извещении о проведении Аукциона, документации об Аукционе отсутствуют сведения о порядке и условиях использования земельного участка, необходимые потенциальным участникам Аукциона для принятия решения об участии в Аукционе или отказе от участия в нем.

Собственник земельного участка вправе рассмотреть с победителем вопрос об использовании земельного участка на определенном праве, в том числе на праве аренды, в результате чего это может привести к возникновению непредвиденных расходов победителя торгов, связанных с использованием имущества, полученного по результатам торгов.

В соответствии с частью 1 статьи 17 Закона о защите конкуренции при проведении торгов запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции, в том числе созданию преимущественных условий участия в торгах.

Отсутствие обязательных сведений о государственном имуществе, права на которое передаются по договору, предусмотренных Правилами № 67, а именно описания имущества в части его нахождения в здании литеры А8, места расположения в части определения границ объекта, а также информации, связанной с условием и порядком использования земельного участка, на котором расположено государственное имущество, может привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции при проведении Аукциона, в том числе ввиду уменьшения количества участников Аукциона по причине принятия потенциальными участниками решения об отказе от участия в Аукционе ввиду отсутствия обязательной информации, что запрещено частью 1 статьи 17 Закона о защите конкуренции.

Кроме того, указанные действия ТУ Росимущества в Челябинской области могут привести к ограничениям, связанным с использованием победителем Аукциона железнодорожного пути, являющегося предметом лота № 1.

На основании изложенного и руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать доводы жалобы ОАО «Челябинский Хладкомбинат № 1» на неправомерные действия ТУ Росимущества в Челябинской области по формированию предмета торгов по лоту № 1: сооружение — Ж/Д путь, расположенный по адресу г. Челябинск, пр. Ленина, 27, кадастровый номер — 74-74-01/210/2011-253, инвентарный номер — 75:401:002:000077350, при проведении аукциона на право заключения договоров аренды имущества, входящего в состав казны Российской Федерации, извещение №030412/0005463/01, обоснованными.

2. Признать в действиях организатора торгов — ТУ Росимущества в Челябинской области нарушение части 1 статьи 17 Закона о защите конкуренции, по неуказанию в извещении о проведении аукциона и аукционной документации информации, связанной с условием и порядком использования земельного участка, на котором расположено государственное имущество, являющегося предметом лота № 1 (извещение №030412/0005463/01), а также описания государственного имущества в части его нахождения в здании литеры А8, места расположения в части определения

границ объекта, предусмотренных Правилами № 67.

3. Выдать в порядке части 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции ТУ Росимущества в Челябинской области предписание об устранении нарушений путем принятия решения об отмене результатов Аукциона по лоту №1, в том числе протоколов, составленных в ходе его проведения.

4. Передать материалы дела о нарушении антимонопольного законодательства уполномоченному должностному лицу для решения вопроса о возбуждении административного производства по фактам нарушения антимонопольного законодательства, указанным в настоящем решении.

Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Председатель Комиссии



Н.В. Сапрыкина

Члены Комиссии:



Т.М. Соболевская



З.В. Пазуха

