

Управление Федеральной
антимонопольной службы по
Челябинской области

Заявитель: ООО «СтокСервис», ОГРН 1127457000527, ИНН
7457000549. КПП 745701001 Место
нахождения: 456043, Челябинская
область.
г. Усть-Катав. ул. Автодорожная, а/я 18;
тел: 8(351-67)3-05-46

ЖАЛОБА

на действия Управления имущественных и земельных отношений администрации Усть-Катавского городского округа при размещении заказа на право аренды муниципального имущества (номер извещения на официальном сайте www.torgi.gov.ru) - № 261213/0034993/01)

1. Сведения о заказчике, действия которого обжалуются:
Управление имущественных и земельных отношений администрации Усть-Катавского городского округа
Место нахождения: Челябинская область, город Усть-Катав, ул. Ленина, д.47а.
Почтовый адрес: 456043, Челябинская область, город Усть-Катав, ул. Ленина, д.47а.
Адрес электронной почты: ueizo_imushestvo@mail.ru
Контактный телефон: 8 (35167) 2-64-71

2. Сведения о размещаемом заказе:
Наименование: Муниципальный комплекс водоснабжения, расположенный на территории Усть-Катавского городского округа в составе движимого и недвижимого имущества.
Адрес объекта: Челябинская область, г. Усть-Катав,
Целевое назначение объекта: обеспечение водоснабжением объектов жилого, производственного и социально-бытового назначения, расположенных на территории Усть-Катавского городского округа.
Основные характеристики имущества: Состав объекта аренды. Перечень, место расположения имущества указаны в приложении к аукционной документации (номер извещения на официальном сайте торгов № 261213/0034993/01).

Размер начальной (минимальной) цены договора (цены лота): размер арендной платы в месяц - 16142 руб., без учета НДС

Величина повышения начальной цены договора («цена лота») («шаг аукциона» 5%): 807 руб. 10 коп.

Управление
Федеральной антимонопольной службы
по Челябинской области
30.01.11/11/11/11/11
2011

Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 утверждены Правила проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества (далее - Правила).

Согласно подпункту 2 пункта 105 Правил извещение о проведении конкурса должно содержать место расположения, описание и технические характеристики государственного или муниципального имущества, права на

которое передаются по договору, в том числе площадь помещения, здания, строения или сооружения в случае передачи прав на соответствующее недвижимое имущество. Из положений пункта 114 Правил следует, что документация об Аукционе должна содержать, в том числе, информацию, подлежащую указанию в извещении о проведении аукциона. В нарушение указанных норм Управлением в извещении о проведении Аукциона и документации об Аукционе не указаны технические характеристики муниципального имущества, права на которое передаются по договору.

Так, в извещении о проведении аукциона в графе «наименование имущества» указано наименование и местонахождение объекта аренды. Документация об Аукционе также содержит наименование и местонахождение имущества.

Однако документация об Аукционе и извещение не содержит сведений о технических характеристиках имущества.

Таким образом, Управлением при проведении Аукциона нарушен порядок организации и проведения торгов, установленный подпунктом 2 пункта 105, пунктом 114 Правил.

На основании вышеизложенного и руководствуясь Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67, прошу:

1. Признать незаконными действия Управления имущественных и земельных отношений администрации Усть-Катавского городского округа при организации и проведения аукциона.

Директор ООО «СтокСервис»

