

Ольга Т.И.
М.И.
Иванов А.В.
Иванов А.В.

В Управление федеральной антимонопольной службы по
Челябинской области
454111, ГСП-6, г. Челябинск, пр. Ленина, 5
Телефон факс: (351) 263-88-71 (351) 263-18-18
E-mail: sh74@tas.nm.ru
Организатору торгов: Администрация города
Магнитогорска Челябинской области



СЛОВА

на действия организатора торгов: Администрации города Магнитогорска Челябинской области при проведении торгов по продаже муниципального имущества без объявления цены на право заключения договора купли-продажи объекта недвижимости: нежилого помещения К» 2, общей площадью 231.1 кв.м.. Адрес: Челябинская обл., г.Магнитогорск, ул. Ржевского, д. 5 в части требований к составу заявки на участие в продаже.

1. Сведения об организаторе торгов, действия которого обжалуются:
Наименование - Администрации города Магнитогорска Челябинской области
Адрес: 455044 Челябинская обл., г.Магнитогорск пр.Ленина, д.72 (232),

1
|ага
|р.
|н я
|б в.

Продажа муниципального имущества без объявления цены на право заключения договора купли-продажи объекта недвижимости: Лот №1 нежилого помещения № 2, общей площадью 231.1 кв.м.. Адрес: Челябинская обл., г.Магнитогорск, ул. Ржевского, д. 5
Номер извещения на официальном сайте РФ [www. torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru): 250913/0027592/02
Способ продажи: продажа без объявления цены.

4. Сведения об электронном сайте на котором осуществляется размещение информации по торгам:
Наименование- официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов ([www. torgi.gov\ .ru](http://www.torgi.gov.ru)).

5. Обжалуемые действия организатора торгов нарушающие права участника торгов:
25.09.2013 Администрация города Магнитогорска Челябинской области разместила информационное сообщение на сайте [ww w.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) JM 250913-'0027592'02 о продаже без объявления цены муниципального имущества: нежилого помещения Х» 2, общей площадью 1.1 кв.м.. Адрес: Челябинская обл., г.Магнитогорск, ул. Ржевского, д. 5

Продажа муниципального имущества проводится в соответствии с Федеральным Законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

1. В соответствии со статьей 24 п.3. ФЗ №178 от 21.12.2001г. Помимо предложения о цене государственного или муниципального имущества претендент должен представить документы, указанные в статье 16 Федерального закона. Статья 16 содержит исчерпывающий перечень документов, который должен предоставить претендент и не содержит требований о перечислении задатка. Более того, при продаже имущества без объявления цены -начальная цена муниципального имущества не определяется, однако Администрация города Магнитогорска Челябинской области определила величину задатка от начальной цены стоимости имущества.
2. В нарушение требований п.5 статьи 15 информационное сообщение не содержит требований к заявке (на сайте отсутствует форма заявки, утвержденная администрацией города), несмотря на наличие требования по представлению заявки;
3. В нарушение требований п.5 статьи 15 информационное сообщение не содержит требований к описи (на сайте отсутствует форма описи, утвержденная администрацией города), несмотря на наличие требования по предоставлению
4. В информационном сообщении отсутствует информация о получателе задатка, невозможно определить получателя средств, отсутствует КБК.
5. Срок внесения задатка определен информационным сообщением до 25.10.2013г. (т.е.24.10.2013г.), однако окончательный срок приема заявок -25.10.2013г., что не соответствует требованиям статьи 15 ФЗ №178-ФЗ

На основании вышеизложенного прошу Вас обязать Администрацию города Магнитогорска продлить срок приема заявок, внести изменения в информационное сообщение, отменить результаты аукциона.

^
_