

И Управление федеральной антимонопольной службы  
Челябинской области  
454111, ГСП-6, г. Челябинск, пр. Ленина, 59  
Телефон/факс: (351) 263-88-71 л1511263-18-^9  
E-mail: UJ4ifjas.^ovru

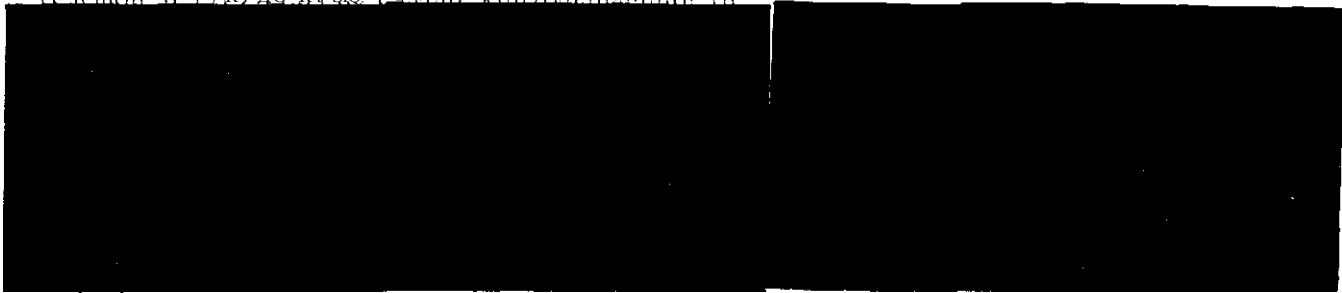
Организатору торгов: Администрация города  
Магнитогорск Челябинской области



#### ЖАЛОБА

на действия организатора торгов: Администрации города Магнитогорск Челябинской области при проведении торгов по продаже муниципального имущества без объявления цены на право заключения договора купли-продажи объектов недвижимости: нежилого помещения Л2 1, общей площадью 233.6 кв. м. А. Челябинская обл., г. Магнитогорск, ул. Пионерская, д. 31 в части требований к составу заявки на участие в продаже.

1. (ведение об организаторе торгов, действия которого обжалую):  
Наименование - Администрация города Магнитогорск Челябинской области  
Адрес: 455044 Челябинская обл., г. Магнитогорск пр. Ленина, д. 72 (232к  
Телефон: 8 351 263 88 71 E-Mail: kuznetsov@magmagnitogorsk.ru



#### 3. Сведения о проводимых торгах:

Продажа муниципального имущества без объявления цены на право заключения договора купли-продажи объекта недвижимости: Лот №1 нежилого помещения № 1, общей площадью 233.6 кв. м. Адрес: Челябинская обл., г. Магнитогорск, ул. Пионерская, д. 31  
Номер извещения на официальном сайте РФ www.torgi.gov.ru: 25047002759215  
Способ продажи: продажа без объявления цены.

#### 4. (ведение об электронном сайте на котором осуществлено размещение информации по торгам:

Наименование - официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (www.uorgi.gov.ru).

#### 5. Обжалуемые действия организатора торгов нарушающие права участника торгов:

25.09.2013 Администрация города Магнитогорск Челябинской области разместило информационное сообщение на сайте www.torgi.gov.ru № 250913/002759215 о продаже без объявления цены муниципальной имущества: нежилого помещения Л2 1, общей площадью 233.6 кв. м. Адрес: Челябинская обл., г. Магнитогорск, ул. Пионерская, д. 31

Продажа муниципального имущества проводится в соответствии с Федеральным Законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

1. В соответствии со статьей 24 п.3. ФЗ № 178 от 21.12.2001г. Помимо предложения в) цене государственного или муниципального имущества претендент должен представить документы, указанные в статье 16 Федерального закона. Статья 16 содержит исчерпывающий перечень документов, который должен предоставить претендент и не содержит требований о перечислении задатка. Более того, при продаже имущества без объявления цены - начальная цена муниципального имущества не определяется, однако Администрация города Магнитогорска Челябинской области определила **величину** задатка от начальной цены стоимости имущества.
2. В нарушение требований п.5 статьи 15 информационное сообщение не содержит требований к заявке (на сайте отсутствует форма заявки, утвержденная администрацией города), несмотря на наличие требования по представлению заявки:
3. В нарушение требований п.5 статьи 15 информационное сообщение не содержит требований к описи (на сайте отсутствует форма описи, утвержденная администрацией города), несмотря на наличие требования по предоставлению описи:
4. В информационном сообщении отсутствует информация о получателе задатка, невозможно определить получателя средств, отсутствует КБК.
5. Срок внесения задатка определен информационным сообщением до 25.10.2013г. (т.е.24.10.2013г.). однако окончательный срок приема заявок -25.10.2013г.. что не соответствует требованиям статьи 15 ФЗ №178-ФЗ

На основании вышеизложенного прошу Вас обязать Администрацию города Магнитогорска продлить срок приема заявок, внести изменения в информационное сообщение, отменить результаты аукциона.

**В И Н**