**УВЕДОМЛЕНИЕ**

**о поступлении жалобы № 50-18.1/13, времени и месте ее рассмотрения**

27 сентября 2013 г. г. Челябинск, пр. Ленина, 59

Управление Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее – Челябинское УФАС России), руководствуясь частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135 – ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), сообщает о поступлении жалобы ОАО «Птицефабрика Челябинская» на неправомерные действия Администрации Еманжелинского сельского поселения (далее – Администрация) при проведении Конкурса на право заключения договора аренды муниципального имущества – имущественного комплекса объектов теплоснабжения (далее – муниципальное имущество) по лоту № 1 (далее – Конкурс, торги), извещение от 14.08.2013 г.

**ТРЕБУЕТ** приостановить торги на право заключения договора аренды муниципального имущества Администрации Еманжелинского сельского поселения по лоту № 1 в части подписания контракта (договора) организатором торгов,

**УВЕДОМЛЯЕТ** о рассмотрении жалобы на заседании Комиссии по контролю торгов Челябинского УФАС России (далее – Комиссия) «04» октября 2013 года в 15часов 00 минут по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, 59, каб.332.

Администрации Еманжелинского сельского поселения необходимо до «03» октября 2013 года представить в Челябинское УФАС России (с сопроводительным письмом и описью документов) следующие, надлежащим образом заверенные копии документов и информацию по торгам **(должны быть прошиты и пронумерованы):**

1) размещенное в сети Интернет извещение о проведении торгов с указанием сайта и даты размещения, подписанное соответствующим должностным лицом;

2) приказ о создании комиссии на проведение торгов;

3) утвержденную конкурсную документацию со всеми изменениями, дополнениями, разъяснениями;

4) заявки участников торгов, с документами представленными в их составе;

5) протоколы, составленные в ходе проведения торгов, подписанные членами комиссии;

6) копию выписки из журнала приема заявок на участие в Конкурсе;

7) сведения (в письменной форме) о стадии проведения торгов (в случае заключения договора – представить надлежащим образом заверенную копию договора);

8) аудио (видео) запись, производимые при проведении Конкурса;

9) сведения о нормативных правовых актах, которыми руководствовалась Администрация Еманжелинского сельского поселения при организации и проведении торгов;

10) документы, подтверждающие наличие права собственности на объекты муниципального имущества по Конкурсу (выписка из реестра муниципальной собственности, свидетельство о праве собственности на имущество и т.д.);

11) документы, подтверждающие наличие права собственности на земельный участок, на котором расположено муниципальное имущество, являющееся предметом Конкурса, в том числе кадастровый паспорт на указанный земельный участок;

12) письменные пояснения об основаниях неразмещения на официальном сайте www.torgi.gov.ru извещения о проведении конкурса;

13) письменные пояснения по доводам жалобы о нарушениях Администрацией Еманжелинского сельского поселения правил при утверждении и размещении конкурсной документации.

Дополнительно сообщаем следующее.

На основании части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействия) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Жалоба ОАО «Птицефабрика Челябинская» размещена в сети Интернет на официальном сайте Челябинского УФАС России www.chel.fas.gov.ru (в разделе Новости) и на официальном сайте российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru.

Как следует из части 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, направление настоящего уведомления посредством электронной почты является надлежащим уведомлением о месте и времени рассмотрения жалобы.

Заместитель руководителя Н. В. Сапрыкина