



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ,
ОСНОВАННОЕ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ,
«РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР
ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
И УЧЕТА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ – ФЕДЕРАЛЬНОЕ
БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ»

**ФГУП «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ – ФЕДЕРАЛЬНОЕ БТИ»
ЧЕЛЯБИНСКИЙ ФИЛИАЛ**

ИНН 7701018922 / КПП 745131001, ОКПО 70823944,
ОГРН 1027739346502

ул. Энгельса, д. 44-д, 454080, г. Челябинск,
тел. (351) 734-94-49, факс (351) 734-94-49

E-mail: chelyabinsk@rosinv.ru

№ 0-74/1832 от 17.05 20 13 г.
на № _____ от _____ 20 ____ г.

Витровой И.А.
Сурянова
12-05-18.11
с. 1

**В Управление Федеральной
антимонопольной службы
по Челябинской области**

**КОПИЯ
в ОАО «РЖД»,
Южно-Уральская дирекция
инфраструктуры**

ЖАЛОБА

на действие (бездействие) Заказчика

**ОАО «РЖД» в лице Южно-Уральской дирекции инфраструктуры – структурного
подразделения Центральной дирекции инфраструктуры – филиала ОАО «РЖД»**

**Место нахождения
Заказчика:**

Российская Федерация, 454091, Челябинская обл,
Челябинск г, Цвиллинга, 56

Почтовый адрес:

Российская Федерация, 454000, г. Челябинск, пл. Революции, 3

Адрес электронной почты:

hq-nref@surw.ru , chel-rkzvspec@surw.ru

Телефон:

+7 (351) 268-65-23, +7 (351) 7234900

Факс:

+7 (351) 7234911

Контактное лицо:

Дыбленко Григорий Анатольевич

03.04.2013 ОАО «РЖД», в лице Южно-Уральской дирекции инфраструктуры, на официальном сайте <http://zakupki.gov.ru> , было размещено Извещение о проведении открытого конкурса № 31300200855. Наименование конкурса - № 03/ОКЭ-ЦДИ/13 на право заключения договоров на выполнение технических и кадастровых работ объектов недвижимого имущества в 2013 году.

1) В соответствии с выпиской из протокола от 06.05.2013г. № 103/ОКЭ-ЦДИ/13/2 совместного заседания экспертной группы и организатора по рассмотрению заявок, представленных для участия в открытом конкурсе № 103/ОКЭ-ЦДИ/13 на право заключения договоров на выполнение технических и

Управление
Федеральной антимонопольной службы
по Челябинской области
17.05.2013
Сурянова

кадастровых работ объектов недвижимого имущества в 2013 году организатор решил отказать ФГУП «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ» в допуске к участию в открытом конкурсе №103/ОКЭ-ЦДИ/13 в соответствии с п.п.1) п.2.6.12 конкурсной документации за непредставление определенных конкурсной документацией документов, а именно документ, предусмотренный п.п.10) п.2.3 конкурсной документации:

- справку об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сборов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, выданную не ранее дня размещения извещения о проведении настоящего открытого конкурса в соответствии с требованиями пункта 1.1.11 настоящей конкурсной документации налоговыми органами по форме, утвержденной Приказом ФНС России от 21 января 2013 года № ММВ-7-12/22@ с учетом внесенных в приказ изменений (оригинал или нотариально заверенная копия) (предоставляет каждое юридическое и/или физическое лицо, выступающее на стороне одного претендента).

Однако данная справка предприятием была предоставлена, что подтверждается протоколом вскрытия заявок от 19.04.2013г.

Считаем, что Заказчиком (организатором) необоснованно отказано ФГУП «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ» в допуске к участию в открытом конкурсе №103/ОКЭ-ЦДИ/13.

2) В соответствии с пп.2.6.2. Документации Конкурсные заявки претендентов рассматриваются на соответствие требованиям, изложенным в настоящей конкурсной документации, на основании представленных в составе конкурсных заявок документов, а также иных источников информации, предусмотренных настоящей конкурсной документацией, законодательством Российской Федерации, в том числе официальных сайтов государственных органов, организаций в сети Интернет.

В соответствии с пп.3.3.1 Финансово-коммерческое предложение должно включать цену за единицу и общую цену предложения, а также подробное описание (спецификацию, технические требования и др.) работ.

Финансово-коммерческое предложение ОАО «Уралмаркшейдерия» не соответствует данному требованию и было допущено до участия в конкурсе.

В соответствии с пп.3.3.4. Финансово-коммерческое предложение должно содержать сроки выполнения работ с момента заключения договора, условия осуществления платежей (сроки и условия рассрочки платежа и др.).

Финансово-коммерческие предложения ОАО «Уралмаркшейдерия» и ОГУП «ОблЦТИ» по Челябинской области не соответствуют данному требованию и были допущены до участия в конкурсе.

3) Работы по технической инвентаризации с изготовлением технических паспортов и кадастровые работы по координированию объектов с подготовкой технических планов, услуга по сопровождению постановки объектов на государственный кадастровый учет не связаны друг с другом, требования к исполнителям этих работ и услуг разные, выполняются работы на основании разной нормативной документации. Соответственно, объединение их в одном лоте является нарушением законодательства (ограничение конкуренции).

При направлении запроса о разъяснении документации на данный вопрос Заказчик ответил, что объединение в одном лоте вышеперечисленных работ и услуг обусловлено невозможностью осуществления постановки объектов недвижимого имущества на государственный кадастровый учет без предварительного последовательного изготовления технических паспортов и технических планов объектов, так как на момент проведения конкурса у заказчика нет возможности представить документы необходимые для заполнения Декларации, которая является неотъемлемой частью технического плана, предусмотренные частью 8 статьи 41 требованиями Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости».

Считаем данное объяснение безосновательным, а объединение работ и услуг в одном лоте нарушением закона о конкуренции.

Прошу рассмотреть действия Заказчика (организатора) конкурса Конкурсной комиссии на соответствие законодательству Российской Федерации и, в случае допущенных нарушений, отменить результаты проведенного конкурса.

И.о. директора



И.А.Кузванова

Вехтер Л.И.
(351) 7349-449
priem@chel-rti.ru