

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«СЛУЖБА ОРГАНИЗАЦИИ ДВИЖЕНИЯ»

454081, г. Челябинск, ул. Кудрявцева, д. 38, оф. 3

ИНН: 742099580 КПП: 74501001

р/с 40702810100000004071 в ОАО «УРАЛПРОМБАНК» БИК: 047501906,
к/с 30101810600000000906

Исх. № 22/ве от «13» мая 2013 года

Подпись № 10.16.05.13
Сидорова
Сидорова

Руководителю Челябинского УФАС России
А.А. Козловой
454111, г. Челябинск, пр. Ленина, 59

Копия: Администрация Пластовского муниципального района
Челябинской области

ЖАЛОБА

**о незаконном отказе в допуске к участию в открытом аукционе
на право заключения договора аренды муниципального имущества**

Комитетом по управлению имуществом Администрации Пластовского муниципального района Челябинской области публично объявлено о проведении конкурса на право заключения договоров аренды муниципального имущества – помещений в административном здании по адресу: Россия, Челябинская область, г. Пласт, пер. Гаражный, д. 1а.

Обществом с ограниченной ответственностью «Служба организации движения» подана заявка на участие в открытом аукционе в сроки, предусмотренные аукционной документацией – до 17.00. 13 мая 2013 года:

- по Лоту № 1 (нежилые комнаты общей площадью 172,1 кв.м.) – под услуги автостанции и сопутствующих видов деятельности – Исх. № 5/а от 08 мая 2013 года, Вх. № от 13.05.2013 года в 15.10.

- по Лоту № 2 (нежилые комнаты общей площадью 86,1 кв.м.) использование под кафе – Исх. № 6/а от 08 мая 2013 года, Вх. № от 13.05.2013 года в 15.12.

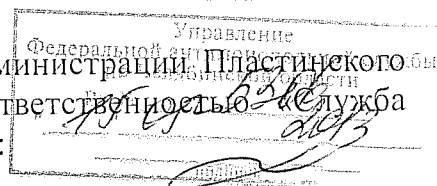
- по Лоту № 3 (нежилые комнаты общей площадью 46,5 кв.м.) использование под магазин – Исх. № 7/а от 08 мая 2013 года, Вх. № от 13.05.2013 года в 15.15.

- по Лоту № 4 (нежилые комнаты общей площадью 16,2 кв.м.) использование под офис – Исх. № 8/а от 08 мая 2013 года, Вх. № от 13.05.2013 года в 15.17.

15 мая 2013 года Общество с ограниченной ответственностью «Служба организации движения» получила уведомление о принятом решении – отказ в допуске к участию в открытом аукционе в соответствии с п. 1.18., 1.24. аукционной документации, о чем на сайте в сети Интернет torgi.gov.ru Комитетом по управлению имуществом администрации Пластинского муниципального района был размещен протокол рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по извещению № 170413/0247486/01 на право заключения договора аренды муниципального имущества.

Согласно вышеуказанного протокола, участник ООО «Служба организации движения» не представил решение об одобрении крупной сделки или о совершении крупной сделки.

С решением Комитета по управлению имуществом Администрации Пластовского муниципального района Челябинской области Общество с ограниченной ответственностью «Служба организации движения» не согласно по следующим основаниям:



В аукционной документации в п. 1.18. предусмотрено требование предоставить решение об одобрении крупной сделки или о совершении крупной сделки либо копию такого решения в случае, если требование о необходимости такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и учредительными документами юридического лица.

Понятие крупной сделки дано в федеральных законах, регулирующих правовое положение юридических лиц соответствующей организационно-правовой формы (Федеральный закон от 14.11.2002 года N 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Федеральный закон от 26.12.1995 года N 208-ФЗ «Об акционерных обществах», Федеральный закон от 08.02.1998 года N 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»).

Балансовая стоимость активов юридического лица в целях установления крупной сделки определяется на основании данных бухгалтерской отчетности юридического лица.

Системный анализ смысла и содержания приведенных норм указывает на то, что юридическое лицо, изъявившее желание участвовать в открытом аукционе самостоятельно устанавливает и определяет, является ли для участника сумма крупной сделкой.

По формальным признакам, истолковав п. 1.18. аукционной документации Общество с ограниченной ответственностью «Служба организации движения», с учетом начальной (минимальной) суммы контракта является не крупной для Общества с ограниченной ответственностью «Служба организации движения». Кроме того, после получения уведомления об отказе в участие в аукционе и до его начала Общество с ограниченной ответственностью «Служба организации движения» направило письмо с требованием допустить к участию в аукционе на право заключения договора муниципального имущества (с приложением справки о не крупности сделки). С учетом того, что сделка не крупная, такой документ как решение об одобрении крупной сделки – не был предоставлен в составе аукционной документации организатору открытого аукциона.

На основании вышеизложенного, и руководствуясь ст. 17 и 18.1 «О защите конкуренции» прошу признать открытый аукцион недействительным.

Приложение:

1. Копия заявки (Исх. № 5/а от 08 мая 2013 года) на участие в открытом аукционе (по Лоту № 1) – на 1 листе 1 экз.
2. Копия заявки (Исх. № 6/а от 08 мая 2013 года) на участие в открытом аукционе (по Лоту № 2) – на 1 листе 1 экз.
3. Копия заявки (Исх. № 7/а от 08 мая 2013 года) на участие в открытом аукционе (по Лоту № 3) – на 1 листе 1 экз.
4. Копия заявки (Исх. № 8/а от 08 мая 2013 года) на участие в открытом аукционе (по Лоту № 4) – на 1 листе 1 экз.
5. Копия уведомления Исх. № 165 от 14.05.2013 года - на 1 листе 1 экз.
6. Копия уведомления Исх. № 166 от 14.05.2013 года - на 1 листе 1 экз.
7. Копия уведомления Исх. № 167 от 14.05.2013 года - на 1 листе 1 экз.
8. Копия уведомления Исх. № 168 от 14.05.2013 года - на 1 листе 1 экз.
9. Копия протокола (распечатанного с сайта в сети Интернет torgi.gov.ru) рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по извещению № 170413/0247486/01 на право заключения договора аренды муниципального имущества. – на 3 листах 1 экз.
10. Копия письма от 15 мая 2013 года – на 1 листе 1 экз.

Директор
ООО «Служба организации движения»



А.В. Зарубин