



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Челябинской области**

пр. Ленина, 59, г. Челябинск, 454111
тел./факс 8(351) 263-88-71
e-mail: to74@fas.gov.ru

01.04.2013 № 3/53/13

На № _____ от _____

Черных Олег Анатольевич

6201021, г. Екатеринбург,
ул. Репина, д. 14, кв. 20

ЗАО «Спецстройкомплект»

624022, Свердловская область,
г. Сысерть, ул. Коммуны, 2-19/3

г. Магнитогорск, ул. Ломоносова,
ул. Ленина, 32, а/я 17200

Хаванцев Анатолий Петрович

г. Магнитогорск,
ул. Ломоносова, 34-16

Клементьев Александр
Владимирович

г. Магнитогорск,
ул. Ленина, 32, а/я 17200

ОАО «Российский аукционный
дом»

190000, г. Санкт-Петербург,
пер. Гривцова, 5

УВЕДОМЛЕНИЕ

№ 7-03-18.1/2013

**о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения
жалобы по существу**

1 апреля 2013 года

г. Челябинск

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее - Челябинское УФАС России) поступила жалоба конкурсного кредитора Черных О.А. на действия (бездействие) организатора торгов - конкурсного управляющего при проведении аукциона с открытой формой подачи предложений на продажу имущества должников (объект не завершенного строительства - 9-этажный жилой дом. Общая площадь

002835

застройки 1463,2 кв.м. Степень готовности 10 %, по адресу: РФ, Свердловская обл. г. Сысерть, ул. Свободы, 38 А, с правом аренды земельного участка категории земель населенных пунктов с разрешенным использованием под объект жилой застройки площадью 4997 кв.м, по адресу: г. Сысерть, Орджоникидзе, 58, участок находится в 20 метрах по направлению на запад от ориентира (жилой многоэтажный дом) (РАД-36049). Комиссия Челябинского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов, иных способов закупок и порядка заключения договоров, руководствуясь частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции),

УВЕДОМЛЯЕТ:

1. О поступлении жалобы конкурсного кредитора Черных О.А. от 29 марта 2013 года (вход. № 3280);
2. О назначении рассмотрения жалобы на **5 апреля 2013 года на 13 часов 00 минут** по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, 59, каб. 317.
3. Конкурсному управляющему, организатору торгов в срок до **4 апреля 2013 года** представить в Челябинское УФАС России документы согласно части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции и пояснения по доводам, изложенным в жалобе.

Всё объяснения должны быть представлены со ссылками на документы и нормативные правовые акты.

Также сообщаем, что организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени её рассмотрения (часть 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции).

В случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном частью 11 настоящей статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным (часть 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции).

Жалоба конкурсного кредитора Черных О.А. размещена на сайте www.chel.fas.gov.ru.

Уведомление направляется посредством почтовой или факсимильной связи либо электронной почты (часть 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции).

Заместитель руководителя



Е.Г. Семенова