



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Челябинской области**

пр. Ленина, 59, г. Челябинск, 454111
тел./факс 8(351) 263-88-71
e-mail: to74@fas.gov.ru

22.03.2013 № 2471/07

На № _____ от _____

ООО ПК «ЗлатПродТорг»

456200, Челябинская область, г.Златоуст,
ул.Таганайская, 192 А

Муниципальное автономное
общеобразовательное учреждение
«Средняя общеобразовательная школа
№ 35»

456219, Челябинская область, г.Златоуст,
проспект им. Ю.А. Гагарина, 5 линия,
дом 2

УВЕДОМЛЕНИЕ № 9-18.1/13

**о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по
существу**

«22» марта 2013 года

г. Челябинск, пр. Ленина, 59

Управление Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее – Челябинское УФАС России), руководствуясь частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135 – ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), сообщает о поступлении жалобы ООО ПК «ЗлатПродТорг» (далее – Заявитель) на неправомерные действия Муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 35» (далее – СОШ № 35), выразившиеся в нарушении порядка организации и проведения торгов на право заключения договора аренды муниципального имущества — нежилых помещений, обозначенных на поэтажном плане под № 8-18, 42-47 общей площадью 137,5 кв.м., являющихся частью здания школы, расположенного по адресу: проспект им. Ю.А. Гагарина, 5 линия, дом 2 (далее – Аукцион, торги),

ТРЕБУЕТ приостановить процедуру Аукциона на право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности;

УВЕДОМЛЯЕТ о рассмотрении жалобы на заседании Комиссии по контролю порядка проведения торгов Челябинского УФАС России (далее – Комиссия) 29 марта 2013 в 10 часов 00 минут по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, 59, каб.328.

1. СОШ № 35 необходимо до 28 марта 2013 представить в Челябинское УФАС России (с сопроводительным письмом и описью документов) следующие, надлежащим образом заверенные, копии документов и информацию по торгам (должны быть прошиты и пронумерованы):

1.1) размещенное на сайте в сети «Интернет» извещение о проведении Аукциона (с указанием наименования сайта, даты и времени его размещения) со всеми изменениями, дополнениями, подписанное соответствующим должностным лицом;

002981

- 1.2) утвержденную аукционную документацию со всеми изменениями и дополнениями, разъяснениями;
- 1.3) протоколы, составленные в ходе проведения торгов, подписанные членами юмиссии;
- 1.4) заявки претендентов на участие в торгах с приложением всех документов, представленных в составе заявки (оригиналы для обозрения);
- 1.5) проект договора, подлежащего заключению по результатам проведения Аукциона;
- 1.6) договор, заключенный по результатам торгов, либо сведения об отсутствии заключенного договора по результатам торгов;
- 1.7) аудио-, видеозапись проведения Аукциона (в случае отсутствия, указать причину с приложением подтверждающих документов);
- 1.8) копию выписки из журнала приема заявок на участие в Аукционе;
- 1.9) приказ о создании комиссии на проведение Аукциона;
- 1.10) сведения о нормативных правовых актах, которыми руководствовалась СОШ № 35 при организации и проведении Аукциона;
- 1.11) извещение участников Аукциона о приостановлении процедуры Аукциона с приложением документов о способе их уведомления;
- 1.12) документы, подтверждающие право муниципальной собственности на нежилые помещения, расположенные по адресу: : г.Златоуст, проспект им. Ю.А. Гагарина, 5 линия, дом 2;
- 1.13) документы, подтверждающие согласие собственника нежилых помещений расположенных по адресу: г.Златоуст, проспект им. Ю.А. Гагарина, 5 линия, дом 2 на проведение Аукциона;
- 1.14) документы, подтверждающие передачу собственником имущества прав на проведение Аукциона СОШ № 35;
- 1.15) письменные пояснения по доводам Заявителя об отсутствии в аукционной документации копии документа, подтверждающего согласие собственника имущества на проведение Аукциона;
- 1.16) письменные пояснения по доводам Заявителя об указании в аукционной документации и в извещении о проведении торгов различной информации о предмете торгов;
- 1.17) письменные пояснения об основаниях неразмещения аукционной документации на официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru) одновременно с извещением о проведении Аукциона;
- 1.18) письменные пояснения по доводам Заявителя о введении участников Аукциона в заблуждение в части указания суммы за право заключения договора аренды без учета арендной платы;
- 1.19) копии муниципальных контрактов на поставку продуктов питания, организацию питания для нужд СОШ № 35;
- 1.20) выписку из отчета об оценке индивидуального предпринимателя Чуевой И.А. в части стоимости арендной платы (права на заключение договора аренды нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Златоуст, проспект им. Ю.А. Гагарина, 5 линия, дом 2);
- 1.21) иные документы и информацию, имеющие отношение к рассматриваемому делу.

Дополнительно сообщаем следующее.

На основании части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия,

действия (бездействия) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Жалоба ООО ПК «ЗлатПродТорг» размещена в сети Интернет на сайте Челябинского УФАС России www.chel.fas.gov.ru (в разделе Новости), а также на сайте www.torgi.gov.ru.

Как следует из части 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции направление настоящего уведомления, посредством факсимильной связи или электронной почты является надлежащим уведомлением, о месте и времени рассмотрения жалобы.

Начальник отдела контроля торгов
и органов власти



Т.М. Соболевская

Тюгерева Е.Н.
(351) 265 93 79
22.03.2013

