



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Челябинской области**

пр. Ленина, 59, г. Челябинск, 454111
тел./факс 8(351) 263-88-71
e-mail: to74@fas.gov.ru

14.03.2013 № 2459/07

На № _____ от _____

ООО «Южуралтранс плюс»

ул. Энтузиастов, 15д,
г. Челябинск, 454080

ул. 1 мая, 1А, г. Чебаркуль, 456440

Комитет по управлению имуществом
Администрации Пластовского
муниципального района

ул. Октябрьская, 45, г. Пласт, 457020

УВЕДОМЛЕНИЕ № 6-18.1/13

« поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по
существу

«14» марта 2013 года

г. Челябинск, пр. Ленина, 59

Управление Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее – Челябинское УФАС России), руководствуясь частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135 – ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), сообщает о поступлении жалобы ООО «Южуралтранс плюс» (далее – Заявитель) на неправомерные действия Комитета по управлению имуществом Пластовского муниципального района, выразившиеся в нарушении порядка организации и проведения открытого аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества – нежилых помещений в административном здании, расположенном по адресу: г. Пласт, переулок Гаражный, 1а, по лотам № 1-4, (далее – Аукцион, торги),

ТРЕБУЕТ приостановить проведение торгов в части подписания договоров аренды нежилых помещений организатором Аукциона;

УВЕДОМЛЯЕТ о рассмотрении жалобы на заседании Комиссии по контролю порядка проведения торгов Челябинского УФАС России (далее – Комиссия) 19 марта 2013 в 16 часов 00 минут по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, 59, каб.328.

1. Комитету по управлению имуществом Пластовского муниципального района необходимо до 18 марта 2013 представить в Челябинское УФАС России (с сопроводительным письмом и описью документов) следующие, надлежащим образом заверенные, копии документов и информацию по торгам (должны быть прошиты и пронумерованы):

1.1) размещенное на сайте в сети «Интернет» извещение о проведении Аукциона (с указанием наименования сайта, даты и времени его размещения) со всеми изменениями, дополнениями, подписанное соответствующим должностным лицом;

1.2) утвержденную аукционную документацию со всеми изменениями и дополнениями, разъяснениями;

1.3) Положение о Комитете;

1.4) копию выписки из журнала приема заявок на участие в Аукционе;

1.5) приказ о создании комиссии на проведение Аукциона;

002888

1.6) сведения о нормативных правовых актах, которыми руководствовался Комитет при организации и проведении Аукциона;

1.7) извещение участников Аукциона о приостановлении процедуры Аукциона в части подписания договора по итогам проведенных торгов с приложением документов о способе их уведомления;

1.8) письменные пояснения по доводам Заявителя о правовых основаниях установления в аукционной документации требования к участнику Аукциона об отсутствии задолженности по начисленным налогам, сборам и иным внебюджетным фондам (подпункт «г» пункта 1.5 Аукционной документации);

1.9) документы, подтверждающие право муниципальной собственности на нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Пласт, пер. Гаражный, 1А с приложением кадастрового (технического) паспорта административного здания;

1.10) письменные пояснения по доводам Заявителя о выставлении имущества на Аукцион при наличии спора о праве собственности на нежилое здание, расположенное по адресу: г. Пласт, пер. Гаражный, 1А;

1.11) письменные пояснения по доводам Заявителя об отсутствии в нарушение подпункта 2 пункта 105 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС России от 10.02.2010 №67, сведений о площади нежилых помещений;

1.12) письменные пояснения по доводам Заявителя о правовых основаниях установления в извещении, аукционной документации в качестве целевого назначения использования нежилых помещений по лоту № 1 – использование под офис, по лоту № 2 - использование под кафе, по лоту № 3 - использование под магазин, по лоту № 4 – использование под офис при условии иного назначения помещений с приложением документов, подтверждающих целевое назначение.

2. ООО «Южуралтранс плюс» необходимо до 18 марта 2013 года представить в Челябинское УФАС России следующие, надлежащим образом заверенные, копии документов:

2.1) копию договора купли-продажи от 01.12.2002 нежилого здания, расположенного по адресу: г. Пласт, пер. Гаражный, 1А;

2.2) документы, подтверждающие полномочия директора.

Дополнительно сообщаем следующее.

На основании части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействия) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Жалоба ООО «Южуралтранс плюс» размещена в сети Интернет на сайте Челябинского УФАС России www.chel.fas.gov.ru (в разделе Новости), а также на сайте www.torgi.gov.ru.

Как следует из части 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции направление настоящего уведомления, посредством факсимильной связи или электронной почты является надлежащим уведомлением, о месте и времени рассмотрения жалобы.

Начальник отдела контроля торгов
и органов власти
Поддивилова Ю.В.
(351) 265 93 79
14.03.2013



Т.М. Соболевская