



Председателю садового  
некоммерческого товарищества «Рипус»

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ  
Федеральной антимонопольной службы  
по Челябинской области**

пр. Ленина, 59, г. Челябинск, 454111  
тел./факс 8(351) 263-88-71  
e-mail: to74@fas.gov.ru

Главному управлению лесами  
Челябинской области

ул. Энгельса, 54, г. Челябинск, 454092

10.12.2012 № 11157/12  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 36-18.1/12**

о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу

11 декабря 2012 года

г. Челябинск, пр. Ленина, 59

Управление Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее – Челябинское УФАС России), руководствуясь частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135 – ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), сообщает о поступлении жалобы председателя садового некоммерческого товарищества «Рипус» (далее – Заявитель) на неправомерные действия Главного управления лесами Челябинской области (далее – Управление) при проведении аукциона о предоставлении в аренду участка леса на берегу озера Увильды (номер аукционной единицы 469), состоявшегося 27.11.2012 (далее – Аукцион № 469);

**ТРЕБУЕТ** приостановить проведение Аукциона № 469 в части подписания договора;

**УВЕДОМЛЯЕТ** о рассмотрении жалобы на заседании Комиссии по контролю порядка проведения торгов Челябинского УФАС России (далее – Комиссия) 17 декабря 2012 года в 10 часов 00 минут по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, 59, каб.328.

1. Управлению необходимо до 13 декабря 2012 года представить в Челябинское УФАС России (с сопроводительным письмом и описью документов) следующие надлежащим образом заверенные копии документов и информацию по торгам (должны быть прошиты и пронумерованы):

1.1) Положение об Управлении;

1.2) распоряжение Управления о создании Комиссии по определению целесообразности и законности предоставления в аренду участка леса, являющегося предметом Аукциона № 469;

014444

- 1.3) документы, определяющие цель предоставления в аренду участка леса, являющегося предметом Аукциона № 469;
- 1.4) распоряжение Управления о проведении Аукциона № 469;
- 1.5) распоряжение Управления о создании Комиссии по организации и проведению Аукциона № 469;
- 1.6) размещенное на сайте в сети «Интернет» извещение о проведении Аукциона № 469 (с указанием наименования сайта, даты и времени его размещения), со всеми изменениями, дополнениями;
- 1.7) публикация извещения о проведении Аукциона № 469 в официальном бюллетене (с указанием наименования печатного издания и даты опубликования);
- 1.8) утвержденная документация об Аукционе № 469, со всеми изменениями и дополнениями, разъяснениями, с приложением проекта договора, заключаемого по результатам торгов;
- 1.9) приказы, распоряжения Управления об утверждении извещения о проведении Аукциона № 469, документации об Аукционе № 469;
- 1.10) документы, подтверждающие проведение оценки стоимости предоставления в аренду участка леса, являющегося предметом Аукциона № 469;
- 1.11) письменные пояснения о порядке исчисления и установления начальной стартовой цены по Аукциону № 469, с приложением подтверждающих документов и ссылкой на нормативные акты, устанавливающие данный порядок;
- 1.12) извещение участников Аукциона № 469 о приостановлении проведения торгов, с приложением документов о способе их уведомления;
- 1.13) выписка из журнала приема заявок на участие в Аукционе № 469;
- 1.14) протоколы, составленные в ходе проведения Аукциона № 469;
- 1.15) договор, заключенный по результатам Аукциона № 469, со всеми приложениями, изменениями и дополнениями, в случае заключения такого договора;
- 1.16) сведения о нормативных правовых актах, которыми руководствовались Управление при организации и проведении Аукциона № 469;
- 1.17) письменные пояснения по доводам Заявителя о недопустимости выставления на Аукцион № 469 участка леса, являющегося его предметом, поскольку указанный участок относится к особо охраняемой территории, зоне особого сбережения и защиты;
- 1.18) письменные пояснения по доводам Заявителя о необоснованном завышении начальной стартовой цены Аукциона № 469.

## 2. Председателю садового некоммерческого товарищества «Ринус»

необходимо до 13 декабря 2012 года представить в Челябинское УФАС России с сопроводительным письмом надлежащим образом заверенные копии документов, подтверждающие полномочия председателя.

Дополнительно сообщаем следующее.

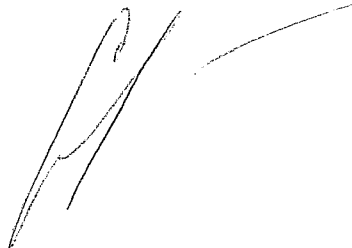
На основании части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействия) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Жалоба председателя садового некоммерческого товарищества «Рипус» размещена в сети Интернет на сайте Челябинского УФАС России [www.chel.fas.gov.ru](http://www.chel.fas.gov.ru) (в разделе Новости).

Как следует из части 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции направление настоящего уведомления, посредством факсимильной связи или электронной почты является надлежащим уведомлением, о месте и времени рассмотрения жалобы.

Заместитель руководителя



Н.В. Саурькина

