



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Челябинской области**

пр. Ленина, 59, г. Челябинск, 454111
тел./факс 8(351) 263-88-71
e-mail: to74@fas.gov.ru

09.11.2012 № 10388/07

На № _____ от _____

Управление земельными и
имущественными отношениями
Администрации Саткинского
муниципального района

ул. 50 лет ВЛКСМ, 6, г. Сатка,
Челябинская область, 456910

ООО «Актив Клининг»

ул. Солнечная, 20, г. Сатка,
Челябинская область, 456910

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 33-18.1/12
о поступлении жалобы, времени и месте ее рассмотрения**

«09» ноября 2012 года

г. Челябинск, пр. Ленина, 59

Управление Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее – Челябинское УФАС России), руководствуясь частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135 – ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

СООБЩАЕТ о поступлении жалобы ООО «Актив Клининг» (далее – Заявитель) на неправомерные действия Управления земельными и имущественными отношениями Администрации Саткинского муниципального района, выразившиеся в отмене аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения общей площадью 740,3 кв. м, расположенного по адресу: г. Сатка, ул. Пролетарская, 40а (извещение № 130912/0032442/01) (далее – торги, Аукцион);

УВЕДОМЛЯЕТ о рассмотрении жалобы на заседании Комиссии по контролю торгов Челябинского УФАС России (далее – Комиссия) **«15» ноября 2012 года в 15 часов 30 минут** по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, 59, каб.332.

Управлению земельными и имущественными отношениями Администрации Саткинского муниципального района необходимо **до 14 ноября 2012 года** представить в Челябинское УФАС России (с сопроводительным письмом и описью документов) следующие, надлежащим образом заверенные, копии документов и информацию по торгам (**должны быть прошиты и пронумерованы**):

1) размещенное на сайте в сети «Интернет» извещение о проведении торгов (с указанием наименования сайта и даты его размещения) со всеми изменениями, дополнениями, подписанное соответствующим должностным лицом;

2) публикацию в СМИ извещения о проведении торгов (с указанием печатного издания и даты публикации, со всеми изменениями);

013082

- 3) приказ о создании комиссии на проведение торгов;
- 4) утвержденную аукционную документацию со всеми изменениями и дополнениями, разъяснениями;
- 5) сведения о нормативных правовых актах, которыми руководствовало Управление земельными и имущественными отношениями Администрации Саткинского муниципального района при организации и проведении торгов;
- 6) документы о праве собственности на нежилое помещение общей площадью 740,3 кв. м, расположенное по адресу: г. Сатка, ул. Пролетарская, 40а (свидетельство о праве собственности, выписку из реестра муниципальной собственности);
- 7) документы, подтверждавшие согласие собственника муниципального имущества на проведение Аукциона;
- 8) документы, определяющие Управление земельными и имущественными отношениями Администрации Саткинского муниципального района в качестве организатора торгов;
- 9) технический паспорт помещения, здания, являющегося предметом Аукциона;
- 10) аудио-, видеозапись проведения Аукциона, либо письменные пояснения об их отсутствии;
- 11) протокол приема заявок на участие в Аукционе;
- 12) выписка из журнала приема заявок на участие в Аукционе;
- 13) извещение участников торгов об отмене проведения торгов с приложением документов о способе их уведомления;
- 14) протокол рассмотрения заявок на участие в Аукционе;
- 15) протокол № 11-и от 29.10.2012 об отмене Аукциона;
- 16) отчет ООО «Центр оценки и консалтинга» «Об определении рыночной стоимости права аренды недвижимого имущества – нежилого помещения № 1» № 154/07-12 от 19.07.2012№;
- 17) распоряжение Администрации Саткинского муниципального района № 1096-р от 16.10.2012г. "Об отмене торгов по продаже права на заключение договора аренды";
- 18) письменные пояснения о причинах отказа от проведения Аукциона;
- 19) письменные пояснения об основаниях отказа от проведения Аукциона с нарушением срока, установленного пунктом 107 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67 (не позднее 5 дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе).

Дополнительно сообщаем следующее.

На основании части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействия) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления **обязаны** известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Жалоба ООО «Актив Клининг» размещена в сети Интернет на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru (в разделе Жалобы), а также на сайте Челябинского УФАС России www.chel.fas.gov.ru (в разделе Новости).

Как следует из части 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, направление настоящего уведомления посредством электронной почты является надлежащим уведомлением о месте и времени рассмотрения жалобы.

Начальник отдела контроля торгов
и органов власти



Т.М. Соболевская

