



ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Челябинской области

пр. Ленина, 59, г. Челябинск, 454111
тел./факс 8(351) 263-88-71
e-mail: to74@fas.gov.ru

23.07.2012 № 6555/07

На № _____ от _____

ООО «Челябинский областной лесхоз»

ул. Молодогвардейцев, 7-704,
г. Челябинск, 454138

Главное управление лесами
Челябинской области

ул. Энгельса, 54, г. Челябинск, 454092

УВЕДОМЛЕНИЕ № 18-18.1/12

о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу

23 июля 2012 года

г. Челябинск, пр. Ленина, 59

Управление Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее – Челябинское УФАС России), руководствуясь частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135 – ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), сообщает о поступлении жалобы ООО «Челябинский областной лесхоз» (далее – Заявитель) на неправомерные действия Главного управления лесами Челябинской области (далее – Управление) при проведении аукционов по продаже права на заключение договоров аренды лесных участков для осуществления заготовки древесины с полным ведением лесного хозяйства по аукционным единицам № 451, № 453 (далее – торги, Аукционы № 451, № 453);

ТРЕБУЕТ приостановить проведение Аукциона по продаже права на заключение договоров аренды лесных участков для осуществления заготовки древесины с полным ведением лесного хозяйства по аукционным единицам № 451, № 453 в части подписания договора;

УВЕДОМЛЯЕТ о рассмотрении жалобы на заседании Комиссии по контролю порядка проведения торгов Челябинского УФАС России (далее - Комиссия) **27 июля 2012 года в 15 часов 00 минут** по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, 59, каб.328.

1. Главному управлению лесами необходимо **до 25 июля 2012 года** представить в Челябинское УФАС России (с сопроводительным письмом и описью документов) следующие, надлежащим образом заверенные, копии документов и информацию по торгам (**должны быть прошиты и пронумерованы**):

1.1) размещенные на сайте в сети «Интернет» извещения о проведении Аукционов № 451, № 453 (с указанием наименования сайта, даты и времени его размещения) со всеми изменениями, дополнениями, подписанное соответствующим должностным лицом;

1.2) утвержденную аукционную документацию со всеми изменениями и дополнениями, разъяснениями с приложением проекта договора, заключаемого по результатам торгов;

1.3) распоряжение Управления о проведении Аукционов № 451, № 453;

008048

1.4) распоряжение Управления о создании Комиссии по организации и проведению Аукциона;

1.5) письменные пояснения по доводам Заявителя об отсутствии в документации по проведению Аукциона классификации и категории изымаемой древесины по аукционным единицам № 451, № 453;

1.6) письменные пояснения о порядке исчисления и установления арендной платы по договору аренды лесных участков для осуществления заготовки древесины с полным ведением лесного хозяйства по аукционным единицам № 451, № 453 с приложением подтверждающих документов и ссылкой на нормативные акты, устанавливающие данный порядок;

1.7) письменные пояснения по доводам Заявителя о применении при расчете арендной платы в обоснование стартовой цены аукционной единицы и понятия «Т действ. – цена 1 обезличенного м. куб. древесины по действующим ставкам лесных показателей» при условии отсутствия в Постановлении Правительства РФ от 22.05.2007 № 310 «О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу объема находящегося в федеральной собственности» указанного условия;

1.8) письменные пояснения по доводам Заявителя об отсутствии лесоустроительных материалов по аукционным единицам № 451, № 453 на момент формирования аукционной единицы;

1.9) письменные пояснения по доводам Заявителя о невозможности установления срока аренды, объема и вида изымаемой древесины, объема, срока, места проведения мероприятий по охране, защите воспроизводству лесов ввиду отсутствия на момент проведения торгов лесоустроительных материалов по аукционным единицам № 451, № 453;

1.10) сведения о нормативных правовых актах, которыми руководствовало Управление при организации и проведении торгов;

1.11) извещение участников Аукционов № 451, № 453 о приостановлении проведения торгов с приложением документов о способе их уведомления;

1.12) выписку из журнала приема заявок на участие в Аукционе;

1.13) приказы, распоряжения Управления об утверждении извещения о проведении торгов, аукционной документации;

1.14) письменные пояснения по доводам Заявителя об отсутствии в проекте договора, заключаемого по результатам торгов по аукционным единицам № 451, № 453, ежегодного перерасчета арендной платы;

1.15) протоколы приема заявок на участие в торгах (при наличии);

1.16) Положение о Главном управлении лесами Челябинской области.

2. ООО «Челябинский областной лесхоз» необходимо до 27 июля 2012 года представить в Челябинское УФАС России (с сопроводительным письмом и описью документов) надлежащим образом заверенные копии документов, подтверждающие полномочия директора.

Дополнительно сообщаем следующее.

На основании части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействия) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления **обязаны** известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов **не вправе заключать договор** до принятия

антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, **является ничтожным.**

Жалоба ООО «Челябинский областной лесхоз» размещена в сети Интернет на сайте Челябинского УФАС России www.chel.fas.gov.ru (в разделе Новости).

Как следует из части 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции направление настоящего уведомления, посредством факсимильной связи или электронной почты является надлежащим уведомлением, о месте и времени рассмотрения жалобы.

Начальник отдела контроля торгов
и органов власти



Т.М. Соболевская