



ОАО «Челябинский Хладкомбинат № 1»
пр. Ленина, 27, г. Челябинск, 454090

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Челябинской области**

пр. Ленина, 59, г. Челябинск, 454111
тел./факс 8(351) 263-88-71
e-mail: to74@fas.gov.ru

02.05.2012 № 3939/07

На № _____ от _____

Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом в
Челябинской области
пр. Ленина, 59, г. Челябинск, 454091

УВЕДОМЛЕНИЕ

о поступлении жалобы № 14-18.1/12, времени и месте ее рассмотрения

«02» мая 2012 года

г. Челябинск, пр. Ленина, 59

Управление Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее – Челябинское УФАС России), руководствуясь частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135 – ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), сообщает о поступлении жалобы ОАО «Челябинский Хладкомбинат № 1» на неправомерные действия Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Челябинской области (далее – ТУ Росимущества в Челябинской области) по формированию предмета торгов по лоту № 1: сооружение — Ж/Д путь, расположенный по адресу г. Челябинск, пр. Ленина, 27, кадастровый номер — 74-74-01/210/2011-253, инвентарный номер — 75:401:002:000077350, при проведении аукциона на право заключения договоров аренды имущества, входящего в состав казны Российской Федерации, извещение №030412/0005463/01 (далее – Аукцион, торги),

ТРЕБУЕТ приостановить торги на право заключения договора аренды производственного сооружения — Ж/Д путь по лоту № 1 Аукциона в части подписания контракта (договора) организатором торгов,

УВЕДОМЛЯЕТ о рассмотрении жалобы на заседании Комиссии по контролю торгов Челябинского УФАС России (далее- Комиссия) «05» мая 2012 года в 10 часов 00 минут по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, 59, каб.332.

ТУ Росимущества в Челябинской области необходимо до «04» мая 2012 года представить в Челябинское УФАС России (с сопроводительным письмом и описью документов) следующие, надлежащим образом заверенные копии документов и информацию по торгам (должны быть прошиты и пронумерованы):

- 1) размещенное в сети Интернет извещение о проведении торгов с указанием сайта и даты размещения, подписанное соответствующим должностным лицом;
- 2) приказ о создании комиссии на проведение торгов;
- 3) утвержденную аукционную документацию со всеми изменениями, дополнениями,

Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом в Челябинской области
(ТУ Росимущества в Челябинской области)

ВХОДЯЩИЙ № 5004 004605
«02» 05 2012 г.

- разъяснениями;
- 4) заявки участников торгов;
 - 5) протоколы, составленные в ходе проведения торгов, подписанные членами комиссии;
 - 6) копию выписки из журнала приема заявок на участие в Аукционе;
 - 7) сведения (в письменной форме) о стадии проведения торгов (в случае заключения договора - представить надлежащим образом заверенную копию договора);
 - 8) аудио (видео) запись, производимые при проведении Аукциона;
 - 9) сведения о нормативных правовых актах, которыми руководствовалось ТУ Росимущества в Челябинской области при организации и проведении торгов;
 - 10) документы о праве собственности на объект Аукциона по лоту №1: сооружение — Ж/Д путь, расположенный по адресу г. Челябинск, пр. Ленина, 27;
 - 11) документы о праве собственности на земельный участок, на котором расположено сооружение — Ж/Д путь по адресу г. Челябинск, пр. Ленина, 27, являющееся предметом лота №1, в том числе кадастровый паспорт на указанный земельный участок;
 - 12) письменные пояснения об основаниях включения в лот № 1 сооружения — Ж/Д путь при условии, что данный объект расположен на земельном участке, право собственности на которое зарегистрировано за ОАО «Челябинский Хладкомбинат № 1».

Дополнительно сообщаем следующее.

На основании части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействия) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления **обязаны** известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов **не вправе заключать договор** до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, **является ничтожным**.

Жалоба ОАО «Челябинский Хладкомбинат № 1» размещена в сети Интернет на официальном сайте Челябинского УФАС России www.chel.fas.gov.ru (в разделе Новости).

Как следует из части 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, направление настоящего уведомления посредством электронной почты является надлежащим уведомлением о месте и времени рассмотрения жалобы.

Начальник отдела контроля
торгов и органов власти



Т.М. Соболевская