



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Челябинской области**

пр. Ленина, 59, г. Челябинск, 454111
тел./факс 8(351) 263-88-71
e-mail: to74@fas.gov.ru

д.б. Д.В. Д.В.Д № *2646/04*

На № _____ от _____

Индивидуальный предприниматель
Гусев Дмитрий Алексеевич

ул. Октябрьская, д.19, кв.10,
г. Магнитогорск, Челябинская область,
455023

Комитет по управлению имуществом и
земельными отношениями
Администрации города Магнитогорск

пр. Ленина, 72, г. Магнитогорск,
Челябинская область, 455044

УВЕДОМЛЕНИЕ № 12-18.1/12

о поступлении жалобы, времени и месте ее рассмотрения

«26» марта 2012 года

г. Челябинск, пр. Ленина, 59

Управление Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее – Челябинское УФАС России), руководствуясь частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135 – ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

СООБЩАЕТ о поступлении жалобы ИП Гусева Д.А. (далее - Заявитель) на неправомерные действия Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями Администрации города Магнитогорска (далее - Комитет), выразившиеся в неправомерном отказе в допуске к участию в торгах его представителя: Зориной Н.Я. при проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения № 10, находящегося в муниципальной казне, расположенного по адресу: Челябинская область. г. Магнитогорск, ул. Октябрьская, д.13, литера А, общей площадью 22,3 кв.м., извещение о проведении торгов № 060212/0027592/01(далее – аукцион, торги);

ТРЕБУЕТ приостановить заключение договора аренды нежилого помещения в части подписания договора организатором торгов;

УВЕДОМЛЯЕТ о рассмотрении жалобы на заседании Комиссии по контролю торгов Челябинского УФАС России (далее- Комиссия) «02» апреля 2012 года в 16 часов 30 минут по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, 59, каб.332.

Администрации необходимо до 30 марта 2012 года представить в Челябинское УФАС России (с сопроводительным письмом и описью документов) следующие, надлежащим образом заверенные, копии документов и информацию по торгам (должны быть прошиты и пронумерованы):

- 1) размещенное на сайте в сети «Интернет» извещение о проведении торгов (с указанием наименования сайта и даты его размещения) со всеми изменениями, дополнениями, подписанное соответствующим должностным лицом;
- 2) публикацию в СМИ извещения о проведении торгов (с указанием печатного издания и даты публикации, со всеми изменениями);
- 3) приказ о создании комиссии на проведение торгов;
- 4) утвержденную аукционную документацию со всеми изменениями и

003247

дополнениями, разъяснениями;

5) сведения о нормативных правовых актах, которыми руководствовался Комитет при организации и проведении торгов;

6) документы, подтверждающие право собственности на нежилое помещение № 10, расположенного по адресу: Челябинская область. г. Магнитогорск, ул. Октябрьская, д.13, литера А, общей площадью 22,3 кв.м., с приложением кадастрового (технического) паспорта нежилого помещения;

7) письменные пояснения по доводам Заявителя об отказе в допуске к участию в аукционе представителя индивидуального предпринимателя в связи с ненадлежаще оформленной доверенностью;

8) письменные пояснения об основании установления требований об обязательном внесении задатка в размере, превышающем размер, установленный действующим законодательством;

9) извещение участников торгов о приостановлении проведения торгов с приложением документов о способе их уведомления;

10) протокол приема заявок на участие в аукционе;

11) протокол проведения аукциона;

12) протокол подведения результатов аукциона;

13) заявки на участие в аукционе (оригиналы для обозрения);

14) доверенность представителя индивидуального предпринимателя Гусева Д.А.: Зориной Н.Я.;

15) обращение Зориной Н.Я. в аукционную комиссию о разъяснениях порядка оформления и представления документов по аукциону, ответ на данное обращение;

16) договор, заключенный по результатам Аукциона (в случае его заключения).

Дополнительно сообщаем следующее.

На основании части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействия) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Жалоба ИП Гусева Д.А. размещена в сети Интернет на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru (в разделе Жалобы), а также на сайте Челябинского УФАС России www.chel.fas.gov.ru (в разделе Новости).

Как следует из части 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции направление настоящего уведомления, посредством электронной почты является надлежащим уведомлением, о месте и времени рассмотрения жалобы.

Начальник отдела контроля торгов
и органов власти



Т.М. Соболевская