



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Челябинской области**

пр. Ленина, 59, г. Челябинск, 454111
тел./факс 8(351) 263-88-71
e-mail: to74@fas.gov.ru

21.03.2012 № 2492/07

На № _____ от _____

УВЕДОМЛЕНИЕ № 11-18.1/12

о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу

«21» марта 2012 года

г. Челябинск, пр. Ленина, 59

Управление Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее – Челябинское УФАС России), руководствуясь частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135 – ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), сообщает о поступлении жалобы ООО «Аллманион» (далее – Заявитель) на неправомерные действия Администрации Агаповского муниципального района (далее – Администрация) при проведении торгов в форме аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, предназначенных для ведения сельскохозяйственного производства, извещение о проведении торгов от 07.02.2012 лоты №№ 1-15 (далее – Аукцион, торги);

ТРЕБУЕТ приостановить заключение договора аренды земельного участка по результатам Аукциона в части подписания договора организатором торгов;

УВЕДОМЛЯЕТ о рассмотрении жалобы на заседании Комиссии по контролю порядка проведения торгов Челябинского УФАС России (далее – Комиссия) «27» марта 2012 года в 09 часов 00 минут по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, 59, каб.332.

Администрации необходимо до 26 марта 2012 года представить в Челябинское УФАС России по каждому пункту (с сопроводительным письмом и описью документов) следующие, надлежащим образом заверенные, копии документов и информацию по торгам (должны быть прошиты и пронумерованы):

- 1) размещенное на сайте в сети «Интернет» извещение о проведении Аукциона (с указанием наименования сайта и даты его размещения) со всеми изменениями, дополнениями, подписанное соответствующим должностным лицом;
- 2) приказ о создании комиссии на проведение торгов;
- 3) сообщение о предоставлении земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения в аренду, размещенное в печатном издании с указанием СМИ и даты публикации;
- 4) утвержденную аукционную документацию со всеми изменениями, дополнениями, разъяснениями;
- 5) сведения о нормативных правовых актах, которыми руководствовалась Администрация

Общество с ограниченной
ответственностью «Аллманион»

ПДК, корп. 6, оф.1, п. Поле орошения
г. Магнитогорск, Челябинская область,
455033

Администрация Агаповского
муниципального района

ул. Дорожная, 32а, с. Агаповка,
Челябинская область, 457400

003197

при организации и проведении торгов;

6) документы, подтверждающие право собственности на земельные участки по лотам №1-15;

7) кадастровые паспорта земельных участков по лотам №1-15;

8) письменные пояснения по доводам Заявителя об основаниях отказа в допуске к участию в торгах организациям, подавшим заявки на участие в аукционе, по каждому участнику торгов;

9) письменные пояснения по доводам Заявителя об отсутствии в извещении о проведении аукциона сведений, предусмотренных действующим законодательством;

10) письменные пояснения по доводам Заявителя об уведомлении претендентов на участие в торгах о допуске (отказе в допуске) к участию в аукционе после начала проведения процедуры;

11) письменные пояснения по доводам Заявителя о не предоставлении участникам для ознакомления протокола о признании претендентов участниками торгов (отказе в допуске к участию в аукционе);

12) протокол приема заявок на участие в аукционе;

13) протокол проведения аукциона;

14) протокол подведения результатов аукциона;

15) аудио-, видеозапись проведения Аукциона, либо письменные пояснения об их отсутствии;

16) заявки на участие в аукционе (оригиналы для обозрения);

17) договор, заключенный по результатам Аукциона (в случае его заключения);

18) уведомления претендентов на участие в торгах о допуске (отказе в допуске) к участию в аукционе с приложением документов, подтверждающих способ уведомления;

19) список документов с указанием формы их заверения, вручаемый организатором торгов претендентам на участие в них;

20) копию выписки из журнала приема заявок на участие в аукционе;

21) извещение участников торгов о поступлении жалобы, времени и месте ее рассмотрения с приложением документов о способе уведомления;

22) иные документы и информацию, имеющие отношение к рассматриваемому делу.

Дополнительно сообщаем следующее.

На основании части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействия) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Жалоба ООО «Аллманион» размещена в сети Интернет на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru (в разделе Жалобы), а также на сайте Челябинского УФАС России www.chel.fas.gov.ru (в разделе Новости).

Как следует из части 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции направление настоящего уведомления, посредством электронной почты является надлежащим уведомлением, о месте и времени рассмотрения жалобы.

Начальник отдела контроля торгов
и органов власти
Исп: Подивилова Ю.В.(351) 265 93 79



Т.М. Соболевская